

# ...made in **Kaarst\***

## **\*DER ERFOLGSSTANDORT**

Kolumne des Bürgermeisters

Kolumne des Herausgebers

Wirtschaftsförderung

VIP Empfang Kaarst Total

Gourmetmeile/Wohnmeile

SixDayNight

Drehorgelfest

Rheinland Sportmesse

Neue Unternehmen

Jubiläum Schröter Transport

Veranstaltungskalender



# WIRTSCHAFTSMAGAZIN

# st



**Liebe Leserinnen und Leser,**

während der letzten vier Wochen haben die Kaarster Unternehmen, Vereine und Künstler eindrucksvoll ihr Engagement und ihre Heimatverbundenheit unter Beweis gestellt.

Während mit Kaarst Total zum nunmehr 9. Male erfolgreich ein Stadtfest gefeiert wurde, das weit über die Stadtgren-

zen unserer Stadt ausstrahlt und dafür sorgt, dass Kaarst als junge, sympathische, aktive und freundliche Stadt in der Region wahrgenommen wird, lockte zuvor während einer ganzen Woche das Projekt „KaarsterKreuz-die Mischung macht's“ vorwiegend Kaarster Bürgerinnen und Bürger in ihre Stadtmitte und machte diese zum Treffpunkt und zu einer wahren Mitte gemeinsamen Erlebens der Generationen.

Der Sommer neigt sich dem Ende entgegen und neue Projekte werfen ihre Schatten voraus. Büttgen steht dabei im Mittelpunkt. Die Händler und Dienstleister der Interessengemeinschaft Büttgen werden im

Oktober mit ihrem traditionellen Drehorgelfest an die Erfolge des letzten Spekulationsmarktes und an die Gourmetmeile „Büttgen kulinarisch“ anknüpfen wollen und die Aufmerksamkeit der Bürgerinnen und Bürger auf den Büttgener Ortskern lenken.

Bei der SixDayNight erleben wir im Sportforum wieder den Auftakt der deutschen Winterbahradsaison. Ein Fahrerfeld der Extraklasse, zusammengestellt von Udo Hempel, wird erneut die vielen Gäste im großen Büttgener Radsportoval begeistern.

Eine Woche später wird Kaarst erneut zur Messestadt und zum Nabel der rheinischen Sportwelt. Zum ersten Mal wird sich im Sportforum bei der Rheinland-Sportmesse alles um den Sport und das Sportbusiness drehen. Ich wünsche den Sportlern und den Gästen erfolgreiche und unterhaltsame Tage in der Sportstadt Kaarst.

*Franz-Josef Moormann*

Ihr  
Franz-Josef Moormann

Alle reden davon, dass der Mittelstand der Motor der Wirtschaft ist.

Aber nur einer hat genügend Tankstellen für ihn.



Kein anderer Finanzdienstleister setzt sich so intensiv für den Mittelstand ein wie die Sparkassen-Finanzgruppe. Sie ist Partner des Mittelstandes. Das behaupten wir nicht nur, das beweisen auch die Zahlen: Zwei von drei Unternehmen arbeiten mit der Sparkasse. [www.sparkasse-neuss.de](http://www.sparkasse-neuss.de)

**WISA**  
Bauträger GmbH

Ein Zuhause braucht mehr als nur 4 Wände!

Rufen Sie uns an, wir informieren Sie gerne.

☎  
**02161/  
4798890**

Mehrfamilienhäuser  
Einfamilienhäuser  
Doppelhäuser  
Eigentumswohnungen  
Schlüsselfertigbau  
Generalbauten

[www.wisa-bau.de](http://www.wisa-bau.de)

## Tach zusammen.

Ja, da hat ganz Kaarst mal wieder richtig schön tagelang gefeiert! Da verstehen wir Kaarster offensichtlich was von. Passend zum Aufschwung. Viele Feste und Veranstaltungen lockten uns vor die Tür. Heimat, Brauchtum, Action und internationales Flair. Und es wird von Jahr zu Jahr besser. Herzlichen Dank an alle, die sich mit viel Engagement, Herzblut und auch Geld ins Zeug gelegt und uns richtig was geboten haben.

Das schönste Stadtfest am Niederrhein bot auch diesmal 150.000 Besuchern ein tolles Programm. Zwar nahmen die Sound-Checks mancher Band bis zu einer Stunde Zeit in Anspruch, dafür war aber die Musik Klasse.

Es ist übrigens durch die folgende Begebenheit bei Kaarst Total dokumentiert, dass das Stadtfest auch Gäste von außerhalb anzieht. Ort des Geschehens: Am Neumarkt. Sprach ein Gast aus Essen zu mir: „Is doch bekloppt hier. Kommen wir extra aussem Pott, weil et so toll hier sein soll. Aber erst steheste Schlange und krichst kein Bier, weil Du keine Maaarken hast, dann steheste Du Schlange für Maaarken und dann steheste schon wieder Schlange fürn Köpi. Erinnert mich an dat Laubenpieperfest in unserem Kleingärtnerverein. Da is auch mit Maaarken. Gehste besser hier wech an 'nen Stand mit oh-

ne Maaarken.“ Heiter aber wahr. Und Recht hat er auch noch...

Dafür, dass es uns auch im Herbst nicht langweilig werden muss in unserer Stadt, sorgen weitere interessante Veranstaltungen, auf die unser Bürgermeister ja teilweise schon hingewiesen hat. Mehr darüber finden Sie in diesem Heft.

Wenn Sie interessante Themen für ...made in kaarst\* anzubieten haben, können Sie diese auch gerne direkt per E-mail senden.

Ansonsten war in Kaarst wieder exakt so viel los, dass wir auch diese Ausgabe von „...made in Kaarst“ genau voll bekommen haben. Wäre ja schade, wenn wir mal eine halbe Seite frei lassen oder über den Rand raus schreiben müssten.

In diesem Sinne - viel Spaß beim Lesen.

Herzlichst  
Ihr



Hartmut Houben



### Weitere Infos:

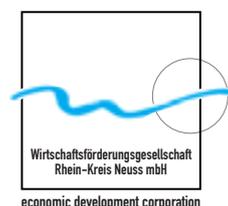
[www.made-in-kaarst.de](http://www.made-in-kaarst.de) und  
[www.htwhouben.com](http://www.htwhouben.com)

## Gute Aussichten! Sie suchen, wir finden!

Gemeinsam mit unseren Städten und Gemeinden unterstützen wir Sie bei der Suche nach dem richtigen Standort. Existenzgründern und jungen Unternehmern stehen unsere Business Center zur Verfügung.

Rhein-Kreis Neuss  
Wirtschaftsförderung  
Fon: +49 (0)2131/928-7500  
[wirtschaftsfoerderung@rhein-kreis-neuss.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@rhein-kreis-neuss.de)  
[www.wfgrkn.de](http://www.wfgrkn.de)

rhein  
kreis  
neuss



## VIP-EMPFANG IM PARK INN HOTEL KAARSTER WIRTSCHAFT GUT GELAUNT



v.l. Dr. V. Gärtner, H. Ahlert, BM F.-J. Moormann, S. Hügen, J. Leweling

verdanken hat, dass sich Gewerbesteuererinnahmen seit der Jahrtausendwende verdoppelt haben, dass zusätzliche 1000 Arbeitsplätze geschaffen wurden und in der Folge die Arbeitslosenquote auf



deutlich unter 7% geschrumpft ist.

Der Erfolgsstandort Kaarst hat damit, so Güsgen, wesentlich dazu beigetragen, dass sich der Rhein-Kreis-Neuss zur wirtschaftsstärksten Region in NRW entwickelt hat.



Die neue Hoteldirektorin Kirsten Kohnke begrüßt ihre Gäste



Kommunikation, Geselligkeit und Unterhaltung standen im Vordergrund beim traditionellen VIP-Empfang als Startschuss zu „Kaarst Total“. Wirtschaftsförderer Dieter Güsgen erhielt großen



Beifall, als er sich im Namen der Stadt Kaarst bei den aktiven Kaarster Unternehmen bedankte, denen die Stadt zu



Who's That Girl sorgten für Partystimmung





„Kaarst Total“ Schirmherr Dr. Volker Gärtner fühlte sich im Kreise der Kaarster Unternehmer sichtlich wohl und stellte das große Engagement der Unternehmen im

und Uschi Baum, Vorsitzende des Jugendhilfeausschusses, konnten sich über den Erlös der Tombola in Höhe von über 2.500,- Euro freuen. Für den heilpädagogischen Kindergarten kann nun ein Spielgerät ange-



Zusammenhang mit dem Stadtfest in den Vordergrund. Dr. Gärtner: "Diese Unternehmen haben dafür gesorgt, daß in Kaarst eines der schönsten Stadtfeste in



schafft werden und die Finanzierung der nächsten U-16-Party ist ebenfalls gesichert.

Das hervorragende Showprogramm mit "Who's that girl?",



der Region gefeiert werden kann." Bürgermeister Franz-Josef Moormann und Initiativkreissprecher

Kultsänger Ötte und Zauberin Jeanette von Wunder sowie frisches KÖPL

vom Fass und manch anderes Kaltgetränk kam bei den bestens gelaunten Gästen gut an. Auch der hervorragende Service des Park Inn Hotels trug dazu bei, dass die letzten VIP's erst gegen 5.00 Uhr in der Früh den Weg nach Hause fanden.



Stefan Hügen waren auch voll des Lobes in Bezug auf Kooperation und Engagement am Erfolgsstandort Kaarst.

Katharina Barabasch vom Lukaskindergarten in Holzbüttgen



**Weitere Infos:**

Alle Fotos vom VIP-Empfang im Internet unter [www.kaarst-total.de](http://www.kaarst-total.de)



## 150.000 BESUCHER BEI KAARST TOTAL BEGEISTERUNG PUR



Fassanstich durch BM Moormann und Dr. Gärtner

Rund hundert Programmpunkte enthielt das Kaarst-Total-Programm 2007, vom VIP-Empfang bis zum großen Finale mit der Rockgruppe LIQUIDO. Dabei legten die Veranstalter um Stefan Hügen, Fritz Schmidt und Dieter Güssen großen Wert darauf, dass wieder für jeden Geschmack was dabei war und sich

Kaarst Total als echtes Familienfest präsentierte. Fast 25 Bands und etwa 500 Künstler konnte man auf den 3 Großbühnen sehen und hören. Die Mehrzahl dieser Künstler kam aus Kaarst oder hatte einen Bezug zu Kaarst.

Großes Engagement zeigten die Kaarster Unternehmen, Vereine und Künstler.

Man merkte jedem Akteur an, dass er mit Herzblut für sich und seine Heimatstadt dabei war. Einige Beispiele: Dr. Mark Koll stellte nicht nur das Programm der C.B. Hoffmann-Bühne zusammen, sondern war auch bei verschiedenen Auftritten präsent, rollte über Nacht seinen Schlafsack aus, um das Equipment zu bewachen. Kantor Wolfgang Weber organisierte freitags noch die 1. Kaarster Gospelnacht, war Organist und Chorleiter beim Sonntags-Gottesdienst auf der Sparkassen-Bühne und spielte eine Stunde später schon wieder auf der Hoffmann-Bühne ein Orgelkonzert. Kaarst-Kultursänger Ötte war ebenfalls überall zugegen und sang den Kaarst-Total-Song.

Auch die SG Kaarst war auf allen Bühnen vertreten, organisierte einen Actionpoint mit Bühne und schon traditionell den Kaarst-Total-Benefizlauf mit 200 Beteiligten.

Veranstaltungen wie KAARST TOTAL nehmen im Stadtmarketing eine immer größere Rolle ein. Denn sie ermöglichen es, in einem begrenzten Zeitraum eine große Zahl von Menschen emotional anzusprechen. Gleichzeitig kommen sie aber dem Bedürfnis der Menschen nach neuen und ungewöhnlichen Veranstaltungsformaten entgegen. Events sind aber kein Selbstzweck, sondern ein Marketinginstrument, um wichtige Botschaften über eine Stadt zu transportieren.



Augen- und Ohrenschaus: Babaji

Das Format KAARST TOTAL hat sowohl hinsichtlich seiner Identifikationswirkung für die ortsansässige Bevölkerung (Binnenwirkung) als auch in Bezug auf die Imagewirkung (Aussenwirkung) eine große Bedeutung und wird daher von der Kaarster Wirtschaftsförderung erfolgreich eingesetzt. Die Initiatoren von Kaarst Total starten in den nächsten Wochen bereits mit der Planung der Jubiläumsausgabe „10 Jahre Kaarst Total“ am 06. und 07.09.2008.

Weitere Infos  
und ganz viele  
Fotos auf:  
[www.kaarst-total.de](http://www.kaarst-total.de)

**ALGARVE-BAD**  
KAARST

Die Hektik des Alltags hinter sich lassen und auf dem 7.000 m<sup>2</sup> großen Gelände des ALGARVE-BADes entspannen.

- Sauna
- Schwimmen
- Massage
- Solarien

Öffnungszeiten

Täglich von 10:00 Uhr - 24:00 Uhr

**ALGARVE-BAD Kaarst - An der Gümppesbrücke 30-36 - 41564 Kaarst**

**ALGARVE-BAD Kaarst - Ihr Gesundheitsbad**

[www.algarve-bad.de](http://www.algarve-bad.de)  
Tel.: 02131/9685-0



## MUSIK IM HIRN PORTRAIT SASCHA DÜCKER



Sascha Dücker mit Seal

Kennen Sie Alexander Gero? Nö. Woher denn auch? So manchem Opernkenner ist der ausgebildete Operntenor allerdings durchaus ein Begriff. Er feierte auf den bekannten Opernbühnen dieser Welt große Erfolge als italienischer Operntenor. So in den Hauptrollen der Opern „Tosca“, „La Bohème“, „Carmen“, „Meistersinger“ oder „Salome“. Diese Rollen führten ihn auch in die Opernhäuser von Paris, Monte Carlo, Nancy oder Tel Aviv.

2001 machte ihm eine deutsche Plattenfirma das Angebot, die damals aufkommende „Cross-over“-Welle (Klassik/Pop) als Tenor zu bedienen. So kam es, dass er für RTL-TV die Hymne und das dazugehörige Album/CD für Deutschlands größte Charity-Sendung, den „RTL Spendenmarathon“, aufnahm. Es folgten ein Plattenvertrag und das erste Album.

Viele Kaarster kennen Alexander Gero natürlich besser unter seinem bürgerlichen Namen Sascha Dücker. Er war Mitglied des örtlichen Jugendverbandes KJG St. Martinus, den er drei Jahre leitete. Sport treibt er noch heute als Fußballer bei der SG Kaarst. Auch der Kaarster Kulturszene ist er nach wie vor besonders durch den „Jungen Chor der Stadt Kaarst“ verbunden.

Als ihn die Macher von „Kaarst Total“ riefen, ließ er sich nicht zweimal bitten. Seit 2005 ist er Frontsänger der von Roger Hodgson (ex-Supertramp) autorisierten Band „Tribute to Supertramp“, die aus einem Benefizkonzert zugunsten der Orgel einer Kaarster Kirche entstanden ist. Die Band spielt mittlerweile, auch über Deutschlands Grenzen hinaus, auf diversen Stadtfesten und Festivals. Besonders spannend wa-

ren Auftritte bei der Hochzeit von Fernsehmoderator Günter Jauch und natürlich bei Kaarst Total 2006. Der ganz große Wurf gelang Sascha Dücker 2003 mit der Gründung seiner Produktionsfirma VOXARTIS. „Um meine Vorstellungen von gut gemachter Popmusik umsetzen zu können und unabhängig zu sein, gründete ich meine eigene Produktionsfirma (www.voxartis.de). Hier entstehen hochwertige Produktionen mit anspruchsvollem, befriedigendem Charakter“, erklärt Dücker seine Intention.

Für WARNER Music Worldwide produzierte er 2005 eine SEAL DVD/CD, bei der SEAL unter dem Titel „One night to remember“ von einem großen Symphonieorchester begleitet wird.

Im Juli 2007 produzierte und veröffentlichte VOXARTIS für SONYBMG die PopBand BABAJI. Diese vier gestandenen Musikerinnen, Geigerinnen und Sängerinnen, kennen sich seit fünf Jahren durch verschiedene TV- und Tour-Produktionen für andere Künstler. (U.a. Robbie Williams, Sarah Connor, SEAL, Meat Loaf, Micheal Bubble u.v.a.m.)

Irgendwann kam ihnen die Idee, sich zusammen zu schließen, um „ihr eigenes Ding“ zu machen. In der Zeit musikalischer Verflachung und Bohlschen Casting-Wahnsinns geradezu eine Ausnahme. Babaji stiegen mit ihrer CD erfolgreich in die Charts ein, waren in den vergangenen Wochen in verschiedenen Fernsehshows zu sehen und überzeugten auch die Besucher beim Stadtfest Kaarst Total.

Man darf gespannt sein, was der „Kaarster Jong“ Sascha Dücker sonst noch so drauf hat...

### Weitere Infos:

[www.voxartis.de](http://www.voxartis.de)

**Wir geben Gas - und tun was. Bevor Sie die Energiekrise kriegen, hilft Ihnen die Aktion ErdgasPlusPunkte dabei, den Kosten einzuheizen.**

**Nur ein Beispiel: kostenlose Energie-Beratung mit wertvollen Spartipps rund um Ihre Erdgasversorgung. Plus weitere Serviceleistungen und finanziellen Hilfen - fragen Sie einfach mal nach:**

#### Energieberatung

Telefon: 02 03 / 5 40-2 16

E-Mail: [energieberatung@stadtwerke-kaarst.de](mailto:energieberatung@stadtwerke-kaarst.de)



## KAARSTER KREUZ DIE MISCHUNG MACHT'S



Das Generationenhaus - Treffpunkt für Alle

Mit dem mutig gewählten Thema, das in der Vergangenheit als Verkehrsknotenpunkt einen eher negativen Ruf besaß, hat sich die private Initiative in Kaarst augenzwinkernd Gedanken zu dem Sinn dieses „Kreuzes“ gemacht.

Sich kreuzen, neue Wege gehen, miteinander gehen, aufeinander zugehen sind die Aspekte, die das gewählte Motto unterstreichen. „Jung und Alt – starke Präsenz für die Innenstadt“ hat in Kaarst viele Emotio-

nen hervorgerufen. Als Träger dieser Aktion hat die Stadt Kaarst die Immobilien Standort Gemeinschaft Kaarst Mitte e. V. gewonnen.

Das Ziel des Projektes bestand darin, das Zusammenwachsen des „relativ jungen“ Kaarster Stadtzentrums in der räumlich/baulichen und seiner emotional/kommunikativen Dimension durch Entwicklung neuer Perspektiven voran zu treiben.

Neben dem Kreuzungspunkt Maubishof/Rathaus Arkaden/Neumarkt und dem Punkt VHS/Bebop/SG Kaarst war das Generationenhaus im Stadtpark das Begegnungszentrum für alle Bevölkerungsschichten der Stadt, um eine emotionale und kommunikative Akteurverbindung zu schaffen.

Im und vor diesem Haus fanden täglich verschiedene generationenübergreifende Veranstaltungen statt.

Fast alle Beteiligten waren Bürgerinnen und Bürger aus Kaarst. Sie bekundeten einmütig, dass die meisten gemeinsamen Aktivitäten weiterhin Bestand haben werden und für die Zukunft der Innenstadt weiter Akzente setzen werden.

## SCHÜLER STRAßEN-MALAKTION BEI „AB IN DIE MITTE“

### Weitere Infos:

[www.isg-kaarst-mitte.de](http://www.isg-kaarst-mitte.de) und  
[www.abindiemitte-kaarst.de](http://www.abindiemitte-kaarst.de)



Das ISG-Motto „Die Mischung macht's!“ passte besonders gut. Denn an der Matthias-Claudius-Grundschule lernen die Schüler und Schülerinnen der Jahrgänge 1 bis 4 gemeinsam in einer Klasse.

Mit viel Phantasie und Freude waren die Kinder bei der Straßenmalaktion der Matthias-Claudius-Grundschule am Neumarkt bei der Sache. Passend zum Thema wurden viele Kreuzmotive aufgegriffen.

Zum Beispiel das Kaarster Kreuz mit einer Auswahl europäischer Flaggen. So möchten die Schüler und Schülerinnen darauf hinweisen, dass sie nicht nur ihre Mitte wahrnehmen, sondern sich als Teil einer größeren Gemeinschaft sehen.

Die europäische Idee der Gemeinsamkeit scheint bei ihnen schon installiert. Das macht ein gutes Gefühl für die Zukunft.

Außerdem haben sie Kreuze in stilisierter Form in Mustern und Ornamenten aufgenommen. Dabei haben sie darauf geachtet, dass die gestaltete Fläche selbst eine Kreuzesform darstellt, die symmetrisch bemalt ist.

# CLASSIC HOTEL

*Die Hoteladresse mit Charme.*

Friedensstr.12 Kaarst Tel. 12 8880 [www.classic-hotel-kaarst.de](http://www.classic-hotel-kaarst.de)



## VOLVO CENTRUM MÖNCHENGLADBACH KOMPETENTE BERATUNG FÜR ALLE KUNDEN



Volvo Centrum Mönchengladbach

Autokauf ist Vertrauenssache, und unser Service orientiert sich immer an den hohen Erwartungen, die sie an die Marke Volvo stellen.

Im Volvo Centrum Mönchengladbach auf der Krefelder Straße (nähe Trabrennbahn) erhalten alle Interessenten und Kunden jederzeit eine kompetente und umfassende Beratung, die ganz auf die persönlichen Bedürfnisse ausgerichtet ist.

Wir bieten ihnen die gesamte Modellpalette von Volvo sowie eine große Auswahl an Jahreswagen und Vorführwagen. Ihr Verkaufsteam vom Volvo

Centrum Mönchengladbach ist immer bestrebt, die beste Lösung für sie zu finden. Denn wir wissen: "Nur zufriedene Kunden sind treue Kunden".

Wir sind stolz auf die vielen Stammkunden, die uns bereits seit vielen Jahren vertrauen, und möchten auch sie von unserer Leistungsfähigkeit und unserem kundenorientierten Service überzeugen. Wir sind sicher, Sie werden zufrieden sein.

Sie sind herzlich eingeladen, den **NEUEN Volvo V70** kennen zu lernen. Und zwar anlässlich der offiziellen **Präsentation am 29. und 30.9.2007** in Ihrem Volvo Centrum. Wir freuen uns auf sie!



Ihr kompetentes Team. v.l.: Wolfgang Hemstege, Labinot Coraj, Friedhelm Röher, Jürgen Bird.

### Volvo Centrum Mönchengladbach

Coenen Motors GmbH

Krefelder Str. 674, 41066 Mönchengladbach

Tel.: 02161-96999-76

### Weitere Infos:

[www.vcmg.de](http://www.vcmg.de)



*Wir gehen den Dingen immer...*

**...bis auf den Grund!**

**Entsorgung ist auch perfekte Planung.**

*Wir übernehmen für Sie:*

- die komplette Entsorgung von Kfz-Werkstätten
- die Entsorgung von EDV-Anlagen und Elektronikschrott
- die sichere Vernichtung von Akten und Datenträgern
- die zeitnahe Bereitstellung von Containern
- Auflösungen und Räumungen
- die umfassende Entsorgung von (Groß-) Baustellen
- vollständige Demontagen / Abbrüche
- Entsorgung von Asbest und Nachtspeicheröfen
- Brandsanierungen
- und eine kompetente Abfallberatung

Rieck Entsorgungs-Logistik GmbH & Co. KG  
Entsorgungsfachbetrieb

**Tel. 02131 / 7 17 95 - 20**  
[www.riECK-entsorgung.de](http://www.riECK-entsorgung.de)

**RIECK**  
ENTSORGUNGS-LOGISTIK

## GOURMETMEILE BÜTTGEN KULINARISCHES VERGNÜGEN



Schleckermäulchen, Gourmets und Gourmands

Viele Neugierige, Schleckermäulchen, Gourmets und Gourmands trafen sich bei der ersten Gourmetmeile auf dem Büttgener Rathausplatz. 15 Stände mit unterschiedlichsten Köstlichkeiten boten eine kulinarische Vielfalt, die keine Wünsche offen ließ. Zehn Minuten nach der Eröffnung quoll der Rathausplatz förmlich über. Schon nach kurzer Zeit mussten die sich präsentierenden Gastronomen für Nachschub sorgen und ein Bierstand musste mangels Gerstensaft schon um 21.00 Uhr schließen. Ob China-Imbiss, Spanferkel, Austernpilze, Crevettenspieße und andere mediterrane Spezialitäten, Hot Dogs für die Kids zum „Selberbasteln“, oder die bei den Brüdern Klitschkow so beliebten „Blinis“, hier war für jeden Geschmack reichlich Auswahl vorhanden. Wer vorher was gegessen hatte oder

mussten die sich präsentierenden Gastronomen für Nachschub sorgen und ein Bierstand musste mangels Gerstensaft schon um 21.00 Uhr schließen. Ob China-Imbiss, Spanferkel, Austernpilze, Crevettenspieße und andere mediterrane Spezialitäten, Hot Dogs für die Kids zum „Selberbasteln“, oder die bei den Brüdern Klitschkow so beliebten „Blinis“, hier war für jeden Geschmack reichlich Auswahl vorhanden. Wer vorher was gegessen hatte oder



In Between sorgen für den musikalischen Rahmen

bei den ersten Ständen gleich „zugeschlagen“ hatte, war selbst schuld...

Und dafür, dass es sich bei schönem Wetter, gutem Essen und kühlen Getränken gut und lange aushalten ließ, sorgten musikalische Leckerbissen von Kalla Roeder, Mark Koll und Markus Schillings mit ihrer Band „In Between“. Wer einmal saß, blieb am liebsten sitzen. Wie sagt der Rheinländer so gerne? „Lecker satt, wie schön iss datt!“ Unser Urteil: sehr schöne Veranstaltung. Allerdings halten wir mehr Stehtische für wünschenswert.

### Weitere Infos:

[www.ig-buettgen.de](http://www.ig-buettgen.de)

## WOHNMEILE KAARST ERÖFFNUNGSFEIER AM 13. OKTOBER



Das ist im Rhein Kreis Neuss neu und einmalig. Fünf Möbelanbieter präsentieren sich ab dem 13. Oktober 2007 als „Wohnmeile Kaarst“. Die Unternehmen: Der ökologische Edelholzspezialist hansen skandinavische Möbel, das schwedische Möbel-

haus IKEA, der Massivholzspezialist markant möbel, der Einrichtungsmarkt POCO und der Polsterexperte UNI Polster schließen sich zu einer Marketingallianz zusammen.

Den Auftakt bildet die Eröffnungsveranstaltung am Samstag, 13. Oktober 2007 ab 16.00 Uhr, unter Mitwirkung von Bürgermeister Moormann. Mit der Enthüllung eines neuen Hinweisschildes wird erstmalig das von der Agentur ADLINE, Rolf Toepel, gestaltete WMK-Logo vorgestellt. Damit ist die „Wohnmeile Kaarst“ dann offiziell eröffnet. Anschließend haben die Besucher erstmalig die Gelegenheit zu einem besonderen Einkaufserlebnis: Shoppen bis Mitternacht.

Zu diesem Fest hält die WMK rund ums Wohnen spezielle Angebote für jeden Einrichtungswunsch

bereit. So hat jeder bis Mitternacht genügend Zeit, sich vom vielfältigen, interessanten und attraktiven Sortiment der teilnehmenden Unternehmen zu überzeugen.

Damit auch der Spaßfaktor nicht zu kurz kommt, gibt es ein tolles Rahmenprogramm. In jedem Haus locken außergewöhnliche Aktionen für Groß und Klein. So gibt es z.B. Live Acts und Musik bei hansen Möbel und UNI Polster, Farb- und Stilberatung bei markant möbel, Glücksrad und Kinderaktion bei POCO, eine Modenschau bei IKEA und vieles mehr. Auch die Fußballfans kommen auf ihre Kosten, denn das EM-Qualifikationsspiel Irland-Deutschland ist ab 16.00 Uhr bei IKEA live zu sehen.

Damit kein knurrender Magen das Shoppingvergnügen beeinträchtigt, gibt es zahlreiche kulinarische Leckerbissen, wie Zwiebelkuchen und Federweißen, Köstlichkeiten vom Schwenkgrill, Bier vom Fass und, und, und.

Entdecken Sie Möbelvielfalt auf über 20.000 Quadratmetern. Die „WohnMeile Kaarst“ freut sich auf Sie!

## 7. SIXDAYNIGHT 12. OKTOBER 2007



Stars und Talente am Start

Am 12. Oktober findet im Sportforum Büttgen die 7. SixDayNight statt. „Natürlich haben auch wir uns in den letzten Wochen die Frage gestellt, ob wir die 7. SixDayNight durchführen. Die Meldungen im Radsport sind alles andere

als erfreulich und fördern auch nicht die Motivation“ erklärt Udo Hempel seine Bedenken. „Dank der Unterstützung unser langjährigen, treuen Sponsoren haben wir uns entschlossen: Wir machen weiter!“

Der Schritt nach vorne zu einem „sauberen Radsport“ könne nur das Ziel sein. Andernfalls habe dieser schöne Sport mit vielen internationalen Rennfahrern keine Zukunft mehr. Hempel appelliert an alle Zuschauer und Freunde des Radsports, die Veranstaltung auch weiter durch ihre Teilnahme zu unterstützen. Hier haben junge Rennfahrer die Chance, sich zu präsentieren.

Auch für Unterhaltung neben dem Radsport ist gesorgt. Unter dem Motto „Tropicana“ wird es bunt und karibisch. Sommer-Feeling pur im Sportforum Kaarst-Büttgen. Mit heißen Rhythmen und schönen Tänzerinnen. Freuen Sie sich auf einen spannenden, unterhaltsamen Sportabend!

## 8. DREHORGELFEST AM 14. OKTOBER RATHAUSPLATZ IN BÜTTGEN

Wieder wird in Büttgen der Herbst mit dem traditionellen Drehorgelfest eingeleitet. Es soll dieses Mal die Reihe der „Erfolgsfeste“ der Interessengemeinschaft Büttgen e.V. fortsetzen.

Das diesjährige Drehorgelfest wird erneut musikalisch begleitet von ca. 10 Drehorgeln und den dazugehörigen Moritatensängern, deren manchmal schaurig, frivole Lieder schon mal recht zweideutig sein können.

Seit einigen Jahren steht das Drehorgelfest allerdings auch ganz im Zeichen der Büttgener Handwerker, die einen Großteil der Interessengemeinschaft bilden. An Demonstrations- und Informationsständen präsentieren sie ihre Branche und zeigen entsprechende Neuheiten an Dienstleistungen und Produkten.

**HEXAGON METEOROLOGY**

# SixDayNight07

WZ SPINER MEDIENPARTNER

Großer Preis der Stadt **kaarst\***

**Fr. 12.Okt. Kaarst-Büttgen**

www.SixDayNight.de

Ab 18.15 Uhr · Eintritt ab 10,-€

**Tropicana** mit Tanz-Show: Samba und Capoeira

**Sportforum Kaarst-Büttgen**

Olympiastraße 5  
41564 Kaarst-Büttgen

Veranstalter:  
**Udo Hempel Sportmarketing**  
Fon 021.31 - 51 16 00 · info@udo-hempel.de

**Karten:**  
Kaarst-Büttgen: OrgaBüro Udo Hempel, Novestastraße 56 · Radland Kirchhartz, Bahnstraße 22 · Sportforum Kaarst-Büttgen, Olympiastraße 5 · **Kaarst-Vorst:** Radsport Günther Schumacher, Rottes 32  
**Kaarst:** Das Teestübchen, Am Neumarkt 1 · **Düsseldorf:** Lucky Bike Schlembach, Friedrich-Ebert-Straße 16

© all: Frank Ahlert Grafik & Druckservice info@ahg.de Fon 021.01-497230



**Weitere Infos:**  
[www.ig-buettingen.de](http://www.ig-buettingen.de)

Toll für die Kleinen ist dabei, dass sie bei den Malern anstreichen, bei den Fenster- und Türenfirmen versuchen dürfen, Sicherheitsglas zu zertrümmern und beim Zimmermann Nagelhämmern können.

Die Einzelhandelsmitglieder der IG-Büttgen haben natürlich an diesem Sonntag ihre Geschäfte geöffnet und halten so manches Schnäppchen für Sie bereit.

Für das leibliche Wohl gibt es wie immer Würstchen und Reibekuchen sowie lecker kühles Uerige und Pils vom Fass.

Eine Fahrrad-Börse bietet eine große Auswahl an neuen und gebrauchten Modellen.

Und natürlich gibt es wieder viel Spaß bei den Kleinen mit dem historischen Kinderkarussell. Büttgen freut sich wieder auf viele Besucher und garantiert ein tolles Fest für Jung und Alt.

## RHEINLAND-SPORTMESSE



Auf der Rheinland-Sportmesse im Sportforum in Büttgen kommen vom 19. - 21. Oktober die Sportbegeisterten und Sportinteressierten der Region zusammen. Amateursportler treffen Profis und haben die Möglichkeit, neue Produkte zu testen, sich sportlich zu betätigen oder den vielen Profi- und Amateursportlern bei spannenden Wettbewerben und Demonstrationen zuzusehen.

Drei Tage dreht sich dort alles um das Thema Sport!

Möchten Sie sich über eine geeignete Sportart informieren? Suchen Sie einen Verein in Ihrer Nähe? Interessieren Sie sich für die Angebote der Aussteller bzw. der Profi- und Amateurvereine oder möchten Sie sich einfach unterhalten lassen, Spaß haben?

Dann kommen Sie zur Rheinland-Sportmesse nach Kaarst-Büttgen!

### ■ Programm:

#### Freitag, den 19. Oktober

Eröffnungsabend mit Top-Acts und prominenten Gästen, sowie prominenten Sportlern aus vielen Sportarten

#### Samstag, den 20. Oktober

- Eröffnung der Messe und offizieller Rundgang
- Eröffnung X-treme-Eventpark
- Eröffnung Speedflipper-Parcours
- große Tombola (zugunsten Stiftung Agapedia)
- Autogrammstunde am Stand von VITA-Life Markus und Thomas Fothen (Team Gerolsteiner)
- Attraktionen Fußballmarkt
- Show der besten europäischen Fußballartisten:
- Wettbewerb Fußballartistik für Besucher
- Soccer-Cage (1 gegen 1)
- Prominentenfußballturnier
- Promotion DEG-Metro-Stars (Eishockey)
- Autogrammstunde Autowelt MAG Huppert
- Düsseldorf Magics

- Promotion Bayer Leverkusen (Leichtathletik)
- Autogrammstunde auf dem Stand der ISA
- Radsportdemonstrationen

#### Abends:

Aktuelles Sportforumstudio mit TV-Bereichen vom Tage, prominente Gäste und Ötte-Life

#### Sonntag, den 21. Oktober

- Handballerfrühschoppen mit Talkrunde: Florian Kehrmann-Handball-Weltmeister Frank Flatten - Manager HSG-Düsseldorf Frank Arens-Kommunikation RWE-Power Uli Derad – Manager Bayer Dormagen Jupp Grimm – Manager TV Korschenbroich
- Autogrammstunde am Stand von VITA-Live Markus Fothen (Team Gerolsteiner)
- Autogrammstunde am Stand der ISA
- Autogrammstunde Autowelt MAG Huppert
- HSG Düsseldorf
- Autogrammstunden am Stand d. Sixday-Night
- Talkrunde zum Thema Radsport Udo Hempel (Olympiasieger 1972) Lars Teutenberg Markus Fothen Präsident DRV Rudolf Scharping
- Fußballtennis mit Prominenten
- Tischtennisdemo Borussia Düsseldorf
- Attraktionen Pro-Collect
- Attraktionen NIBU-Soccer
- Attraktionen Fußballmarkt
- Futsal Demonstration und Turnier
- Talkrunde Profitennis mit Marc Raffel und Rafael Özelli
- Radsportdemonstrationen
- Demonstrationswettbewerbe Tenniskreis – Neuss VFR Büttgen SG Kaarst
- Demonstrationen Aussteller

#### Weitere Infos:

[www.rheinland-sportmesse.de](http://www.rheinland-sportmesse.de)

[www.gw-sportmarketing.de](http://www.gw-sportmarketing.de)

#### Eintrittskarten:

Tageskarte: 7 Euro  
(Kinder unter 14 Jahre in Begleitung der Eltern frei)

Vereine: 5 Euro  
(Vereine ab 20 Karten im Vorverkauf)

VIP-Tageskarte: 65 Euro  
(Essen und Getränke im VIP-Bereich)

Besuchen Sie uns im Vertriebsbüro Kaarst  
28.09.07 oder 05.10.07, um 17.00 Uhr  
>> telefonische Anmeldung erforderlich <<

[www.nibe.de](http://www.nibe.de)



## Gas- und Ölpreise steigen wieder!

Machen Sie sich davon unabhängig...

...mit einer NIBE Sole/Wasser - Wärmepumpe

Denn im Erdreich Ihres Grundstückes ist viel mehr Sonnenwärme gespeichert, als zur Beheizung und Warmwasserbereitung Ihres Hauses benötigt werden. Kaarst und Umgebung haben stellenweise doppelt so hohe Energiemengen im Erdreich wie andere Regionen. Das Erschließen der Erdwärmequelle ist somit noch deutlich preiswerter. Vergessen Sie Ölbevorratung oder steigende Gaspreise und informieren sich über den Einsatz einer energiesparenden und umweltschonenden NIBE Wärmepumpenheizung.



NIBE Systemtechnik GmbH • Vertriebsbüro Kaarst

Am Neumarkt 7 • 41564 Kaarst

Tel. 02131/15153-0 • Fax. 02131/15153-11 • [nibe-nrw@nibe.de](mailto:nibe-nrw@nibe.de)

## SCHLARRAFFENLAND FÜR WÄRMEPUMPEN NIBE SYSTEMTECHNIK IN KAARST

Die NIBE Systemtechnik GmbH hat ihre Vertriebsaktivitäten für Nordrhein-Westfalen von Celle aus in Kaarst verstärkt und Am Neumarkt 7 ihr Vertriebsbüro Düsseldorf-Kaarst eröffnet.

NIBE Wärmetechnik, als größter Hersteller von Wärmeprodukten für Einfamilienhäuser in Europa, fertigt und vertreibt außer Brauchwasser-Erwärmern auch Wärmepumpen für unterschiedliche Einsatzbereiche. Dieses Sortiment umfasst Abluft - Wärmepumpen, Sole/Wasser - Wärmepumpen, Erdreichwärmepumpen sowie Luft/Wasser - Wärmepumpen.

Genervt von steigenden Gas- und Ölpreisen setzen viele Häuslebauer auf die preiswerte, umweltfreundliche Energie aus der Tiefe.

Kaarst ist das reinste „Erd-Dorado“. Denn hier gibt es für den Einsatz von Wärmepumpen allergünstigste Voraussetzungen. Mit einem geothermischen Potential von  $>74$  Watt/Meter hat das Stadtgebiet durch das hoch gelegene Grundwasser eine geothermische Ergiebigkeit wie kaum ein anderes Gebiet in Deutschland.



NIBE Schulungszentrum Kaarst

Wie wollen Sie Ihr Unternehmen vom neuen Standort aus positionieren und welche Leistungen bietet NIBE potentiellen Interessenten an?

Mit der Eröffnung des Vertriebsbüros in Kaarst rückt NIBE Systemtechnik GmbH näher an ihre Kunden, Fachgroßhandel und Fachinstallateure des SHK- und Elektrohandwerks heran. Schulung und Ausbildung im Hinblick auf unterschiedliche Wärmepumpen-Systeme haben in den nächsten Jahren erste Priorität. Auch Endkunden, die sich über Wärmepumpensysteme kompetent informieren lassen wollen, sind auf den dafür vorgesehenen Bauherren-Abenden herzlich willkommen.

Welche wesentlichen Vorteile haben Wärmepumpenheizungen gegenüber den konventionellen Gas- bzw. Ölheizungen?

Sie machen zunächst einmal unabhängig von den endlichen Energieträgern Öl und Gas. Energie wird zunehmend als politisches Machtinstrument eingesetzt. Dreht z. B. Russland in der falschen Richtung am Gashahn, steigt der Preis bei gleicher Nachfrage. Mittel- bis langfristig ist mit einer deutlichen Preissteigerung auf Grund steigender Nachfrage von Schwellenländern wie China, Indien und Brasilien zu rechnen, der Heizölpreis in Schweden liegt schon  $> 1,-$  €/Liter.

Wärmepumpen sparen bis zu 75 % Heizkosten ein. Ganz aktuell steht für den Rhein-Kreis Neuss zum 1. Okt. 2007 eine weitere Erhöhung des Gaspreises an, die Heizölpreise steigen nach einem zwischenzeitlichen Tiefstand Anfang 2007 auf z. Zt. 60 Cent/Liter.

Kaarst hat mit einem geothermischen Potential von  $>74$  Watt/Meter einen extrem hohen Wert. Ist es deshalb hier kostengünstiger, Wärmepumpen einzubauen als anderswo?

Das geothermische Potential ist teilweise noch höher. Mit einer in das Erdreich eingebrachten, s. g. Doppel – U – Rohr – Sonde lässt sich an vielen Stellen sogar 100 Watt Leistung pro Meter erzielen. In Deutschland rechnen wir mit durchschnittlich 50 Watt. Das bedeutet, dass wir an den meisten Stellen



Michael Heinz, Gebietsverkaufsleiter NRW

Wir sprachen mit Michael Heinz, Gebietsverkaufsleiter NRW:

Herr Heinz, was hat Europas größten Wärmepumpenhersteller NIBE bewogen, mit dem Vertriebsbüro Nordrhein-Westfalen nach Kaarst zu kommen?

Der Entscheidung lag eine intensive Analyse nordrhein-westfälischer Ballungsräume, die Standortnähe zur Landesregierung und dem Einzugsgebiet für die Bearbeitung unserer wichtigsten WP-Kunden zu Grunde. Früh kristallisierte sich der Standort auf das Gebiet auf der linken Rheinseite in der Höhe Düsseldorfs heraus. Die repräsentativen Büroräume in den Rathausarkaden, die gute Autobahnanbindung, sowie die für unsere Kundenschulungen notwendige Park- und Bewirtungsinfrastruktur gaben letztendlich den Ausschlag für die Standortwahl.



NIBE Fighter 1240 mit intelligenter Komfortsteuerung

in Kaarst und Schiefbahn nur ca. die Hälfte an Bohrkosten haben, als anderswo. Das macht den Einsatz einer Wärmepumpe auch in der Heizungsmodernisierung, insbesondere wenn bereits eine Fußbodenheizung vorhanden ist, besonders attraktiv.

Lohnt es sich, von Gas- oder Ölheizung auf Wärmepumpe umzurüsten und was ist dabei ggf. zu beachten?

Grundsätzlich lohnt sich der Einsatz fast immer, die Verbrauchskosten können aber unterschiedlich hoch gesenkt werden. Wer sich bereits früher eine Fußbodenheizung hat einbauen lassen, könnte mit einer Wärmepumpe und einer Erdwärmesondenbohrung deutlich mehr einsparen, als das in einem Haus mit Hochtemperatur-Heizkörpern möglich ist. Aber auch hierfür gibt es Lösungen, die aber immer im Einzelfall betrachtet werden müssen. NIBE hat sehr qualifizierte Fachinstallateure und Vertrags-Bohrunternehmen, die zusammen mit uns eine auf die Heizungsmodernisierung individuell geschneiderte Lösung erarbeiten und umsetzen können. Am 28. September und 5. Oktober werden diese Partner mit uns zusammen Interessierte grundsätzlich über die Einsatzmöglichkeiten von Wärmepumpen informieren und danach in die konkrete Einzelplanung eintreten.

In der Schweiz werden bereits rund 60% aller Neubauten mit Wärmepumpen ausgestattet. Warum ist der Anteil bei uns noch relativ gering?

In Schweden sind es sogar 95 % aller Neubauten. Politiker beider Länder haben frühzeitig erkannt, welchen wirtschaftlichen Beitrag zur energiepolitischen Unabhängigkeit eine Wärmepumpe durch die Nutzung der im Boden gespeicherten Sonnenenergie leisten kann und haben die Wärmepumpe politisch ge-

fördert. Dieser politische Rückhalt resultiert außerdem in dem Umstand, dass Wärmepumpen keinen Verbrennungsprozess haben und sich so sehr positiv auf den Umweltschutz auswirken.

In der Schweiz z. B. müssen 20% der benötigten Energie mit regenerativ erzeugten Energien abgedeckt werden, hier hat sich die Wärmepumpe mit knapp 60 % aller im Neubau eingebauten Heizungen eindrucksvoll durchgesetzt.

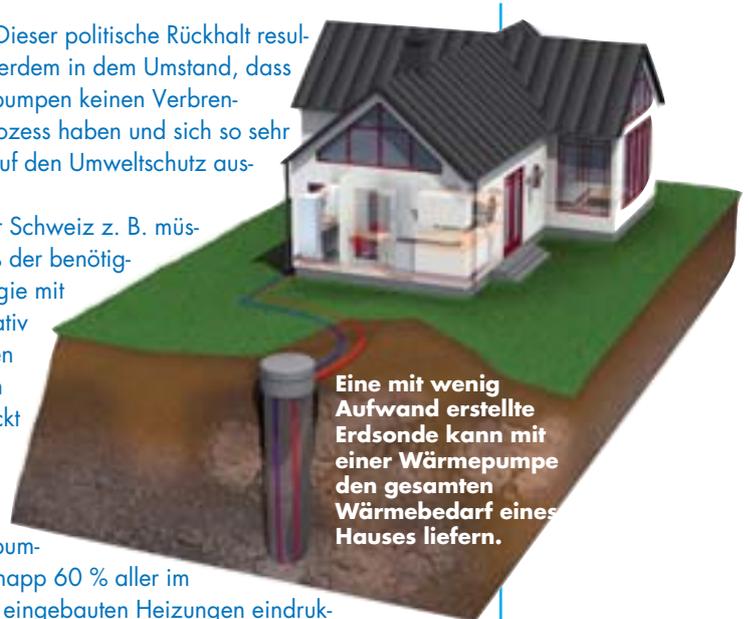
NRW-Wirtschaftsministerin Christa Thoben hat das strategische Ziel gesetzt, die Co2-Emission um 10 Prozent zu reduzieren.

In Baden-Württemberg tritt am 01.04.08 ein Gesetz in Kraft, das vorschreibt, 20% des Energiebedarfs durch regenerative Energien abzudecken. Welchen Beitrag kann der Einbau von Wärmepumpen zum Klimaschutz leisten?

Meines Wissens ist Frau Thoben die erste bedeutende Politikerin, die ein messbares Ziel für den Wärmepumpeneinsatz in einem Bundesland bereits vor ca. 2 Jahren formuliert hat. Danach sollen mittelfristig 10 % der in Nordrhein-Westfalen installierten Heizungen Wärmepumpen sein. Hintergrund ist hierbei die deutliche und nachhaltige Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen. Gegenüber einem modernen Gas-Brennwert-Kessel hat die Wärmepumpe ca. 30 % weniger CO<sub>2</sub>-Emissionen. Je effizienter die Energieversorger in Zukunft und unter stetig steigender Einbeziehung regenerativ produzierten Stromes Haushalts- und Industriestrom erzeugen, wird dieser Wert sogar noch steigen.

Baden-Württemberg geht nun einen Schritt weiter und auch auf Bundesebene wird es einen Referententwurf geben, die Nutzung regenerativer Energien, ähnlich wie im Süden der Bundesrepublik, bei Neubauten und Altbaumodernisierungen vorzuschreiben. Unter Einbeziehung der Wärmepumpe - ein richtiger und notwendiger Schritt in die richtige Richtung.

Herr Heinz, vielen Dank für das Gespräch.



## Weitere Infos:

E-Mail:  
[nibe-nrw@nibe.de](mailto:nibe-nrw@nibe.de)  
[www.nibe.de](http://www.nibe.de)

**NIBE Industrier AB** ist in Europa eines der führenden und stark expansiven Unternehmen der Wärmebranche, mit der Vision, ein Unternehmen mit Weltruf zu werden. NIBE ist an der Stockholmer Börse (O-Liste) notiert und hat seinen Hauptsitz in Markaryd.

**NIBE Industrier AB** beschäftigt 5.000 Mitarbeiter und besteht aus drei Geschäftsbereichen: Heizelemente, Kaminöfen und Wärmetechnik (Wärmepumpen). Jeder hat seine operative Leitung und eigene Ergebnisverantwortung. NIBE entwickelt und produziert selbst. Die Systeme werden nur unter dem Label NIBE vertrieben.

## 25 JAHRE SCHRÖTER-TRANSPORT IN KAARST EIN GRUND ZUM FEIERN



Alfred Schröter und sein Fuhrpark

Mit Stolz blickt Alfred Schröter an seinem 25 jährigen Firmenjubiläum am 17.09.2007 auf eine lange und abwechslungsreiche Firmengeschichte zurück. Bereits mit 25 Jahren wagte der Speditionskaufmann, der zuvor Erfahrung im elterlichen Transportbetrieb sammelte, mit einem eigenen Transport- und Entsorgungsunternehmen den Sprung in die Selbständigkeit. Seit 1986

unterstützt ihn Ehefrau Ulrike, ebenfalls Speditionskauffrau, im gemeinsamen Unternehmen. Die Anfänge waren nicht leicht: „Den ersten LKW-Aufbau habe ich mir vom Zigarettegeld zusammengespart, als ich aufgehört habe zu rauchen.“ Von da an ging es für das kleine Unternehmen stetig aufwärts. Nach dem Tod des Vaters wurde das elterliche Unternehmen 1987 integriert. In dieser Zeit wurden bis zu monatlich rund 40 Tonnen Altreifen entsorgt. 1989 kam ein Containerdienst aus Hilden hinzu. Dabei zeigte sich Alfred Schröter aber nie auf das Bestehende fixiert: „Durch den weltpolitischen Umbruch Ende der 80er und Anfang der 90er brachen im Entsorgungs- und Transportbereich viele Auftragsbereiche weg. Dadurch war für uns eine Neuorientierung zwingend.“ Alfred Schröter reagierte. Immer stärker wur-

de das europäische Ausland bedient. 1998 wurde der alteingesessene Reifendienst des Schwiegervaters zurück erworben. Im Jahr darauf wurde der Containerdienst verkauft.

Seit 2002 gehört die Deutsche Post zu den wichtigsten Auftraggebern im Nachtverkehr; bereits seit 15 Jahren besteht ein Großteil des Tagesgeschäftes aus Transporten für Logistik Unternehmen im Bürogeräte-Bereich. Für einen namhaften japanischen Spediteur werden Luft- und Seefracht gesammelt und verteilt. Auch Express-Fahrten durch Westeuropa, wenn nötig auch über Wasser, gehören zum Geschäft. Dabei werden mittlerweile 7 Fahrzeuge und 16 Mitarbeiter in Wechselschicht eingesetzt. Alfred Schröter schaut zuversichtlich in die Zukunft: „Wir bleiben auch weiterhin der zuverlässige Partner für Logistik und Transporte.“ Durch die Mitarbeit seiner Frau Ulrike handelt es sich immer noch um einen Familienbetrieb durch und durch. Und die Weichen für die Zukunft sind bereits gestellt. Es scheint wohl Ehrensache, dass das Unternehmen auch in der dritten Generation in der Familie bleibt. Die Zwillingstöchter Ina und Kim sind bereits fertige Speditions- bzw. Veranstaltungskauffrauen. Sohn Marc macht eine Lehre zum KFZ-Mechatroniker für Nutzfahrzeuge. Beste Voraussetzungen also, um die Erfolgsgeschichte von Schröter Transport fort zu schreiben.

## FÖRDERKREIS EAGLES PLUS 95 E. V. SPENDE AN DAS HAUS DER LEBENSHILFE



Eagles Vorsitzende Heike Reiß überreichte den Spendenscheck

Ziel des Förderkreises ist die Unterstützung behinderter oder in Not geratener aktiver oder ehemaliger Sportlerinnen und Sportler im Rhein-Kreis Neuss sowie die Förderung der Nachwuchsarbeit der Crash Eagles Kaarst.

In den letzten 12 Jahren konnten in diesem Sinne fast 60.000 EURO ausgeschüttet werden. Besonderen Wert legt der Förderkreis darauf, dass es keine nennenswerten

Verwaltungskosten gibt und die Spenden zu fast 100 % weitergeleitet werden können.

Eine Spende von 1.000 Euro überbrachte der Förderkreis nun der Tennisgruppe der Lebenshilfe Wohnhaus Vorst. Diese Spende ermöglicht der Tennisgruppe, die aus sechs geistig behinderten Sportlern besteht, die Teilnahme an den Special Olympics National Games 2008 in Karlsruhe. Jeden Mittwoch trainiert die Gruppe mit Trainer

Peter Pauwels kostenlos beim TC Vorster Wald. Wir wünschen den Spielern bereits jetzt viel Erfolg! Für die Nachwuchsarbeit erhielten die Crash Eagles beim Heimspiel am 15. September 2007 vom Förderkreis eine Spende in Höhe von 6.000 Euro. Allen Förderkreismitglieder ein herzliches Dankeschön!

Bei der Jahreshauptversammlung am 20.08.2007 im Hotel Park Inn konnte das Vorstandstrio Heike Reiß, Thorsten Schmitter und Marcus Becks stolz den Beitritt von 22 neuen Mitgliedern im Laufe des letzten Jahres verkünden und händigten jedem Mitglied eine neue Membercard aus, die allen Eagles Plus den freien Eintritt zu den Heimspielen der 1. Herren ermöglicht.



### Weitere Infos:

[www.eaglesplus.de](http://www.eaglesplus.de)

# GBNANO TECHNOLOGIE

## JETZT AUCH FÜR DEN MITTELSTAND

Nanotechnologie (griech. Nanos=Zwerg) beschäftigt sich in vielen Wissensgebieten wie Medizin, Biologie, Metallurgie, Technik, Chemie usw. mit den verblüffenden Fähigkeiten kleinster Teilchen. Von echter Nanotechnik spricht der Fachmann, wenn Teilchengrößen unter 200 Nanometern (200 milliardstel Meter) im Spiel sind. Das ist kleiner als die Wellenlänge des Lichts. Das menschliche Haar ist durchschnittlich 10.000mal dicker.

Da „nano“ eine Größenbezeichnung ist wie auch „milli“, „mikro“ oder „kilo“, kann man den Begriff rechtlich nicht schützen. So werden auch Produkte mit dem Begriff „nano“ beworben, die gar keine (echte) Nanotechnik enthalten.



Funktionsprinzip der Nanotechnologie

Nano-Reinigungen und Nano-Versiegelungen sind Teilbereiche der chemischen Nanotechnologie. Bei richtiger Anwendung werden die Oberflächen schmutz-, wasser- und korrosionsabweisend. Weil jede Oberfläche anders strukturiert ist, wurde z.B. für Glas, Holz, Metall, Kunststoff, Textilien, Lacke jeweils ein anderes Nano-Produkt entwickelt. Nur so kann ein optimales Ergebnis erzielt werden. Die Kaarster Firma GBNano, Günter Beckmann, vertreibt ausschließlich echte Nanotechnik. Sie bietet Ihnen Produkte, Dienstleistungen und das dazu gehörende Know-how rund um die Oberflächenveredelung auf der Basis neuester Nanotechnologie. Zur Veredelung und zum Schutz von Oberflächen aller Art. Bis vor etwa 2 Jahren war diese Technologie wegen der Handhabung in erster Linie Großanwendern vorbehalten. Jetzt vertreibt GBNano diese Technologie auch an mittelständische Unternehmen.

Ob Holz, Stein, Textil, Leder, Chrom, Edelstahl, Lacke, Kunststoffe, Acryl: Oberflächen jeglicher Art können mit echten Nanoprodukten geschützt werden.

### Was bewirkt die Nano-Vergütung?

Grundsätzlich sind eine erheblich längere Lebensdauer der behandelten Werkstoffe, leichtere Reinigung ("easy to clean") oft nur mit klarem Wasser, Verminderung von Neuverschmutzungen, Rostschutz, teilweise anti bakterieller Wirkung, anti Graffiti usw. gegeben.

### Hier einige Beispiele:

#### Sandstein, Fassaden

Selbstreinigungseffekt bei starker Beregnung, kein Eindringen von Schmutz und Farbstoffen, Schutz vor saurem Regen, Verhinderung von Erosionen sowie Algen- und Moosbildung

#### Glas, Keramik, Fliesen

Schmutzabweisung, Selbstreinigungseffekt, ca. 20% einfachere Reinigung auch bei schwierigeren Verschmutzungen, Verhinderung von Algen-, Moos- und Keimbildung

#### Textile Fasern

Schmutzabweisung, Werterhaltung, kaum Anhaften von Flecken, einfachere Reinigung bei schwierigeren Verschmutzungen. (Der natürliche Feind der Schützen ist die Currywurst: rotes Ketchup auf weißer Hose.)

#### Kunststoffe, Plexiglas, anorganische Beschichtungen, Lacke

Schmutzabweisung, Kratzfestigkeit, Selbstreinigungseffekt, einfache Reinigung bei schwierigeren Verschmutzungen, Lösemittelbeständigkeit wird deutlich verbessert. (Motorradhelme haben keine Scheibenwischer. Durch Nanoschutz perlt das Wasser ab. Anti fouling bei Booten)

#### Edelstahl

Schmutzabweisung, Fingerprints haften nicht, lebensmittelecht, auch in Küchen einsetzbar.

#### Holz

Selbstreinigungseffekt bei starker Beregnung, kein Eindringen von Schmutz und Farbstoffen, Schutz vor saurem Regen, Verhinderung von Erosionen sowie Algen- und Moosbildung.

Wegen dieser fast universellen Wirkung sind Nanoprodukte in allen mittelständischen Betrieben einsetzbar. Zur Absicherung der eigenen Dienstleistung, als zusätzliche Dienstleistung, als weitere Wertschöpfungskette, als Werbeträger, als Kundengeschenk und vieles mehr.

GBNano unterstützt die Betriebe auf Wunsch bei Einführung und Einsatz der Produkte, bietet „Know-how“ und Anwendungstipps.

Außerdem können Werbemittel wie Flyer, Verkaufsdiskontrollen oder -aufsteller angeboten werden. Bei entsprechender Stückzahl können die Betriebe viele Produkte auch unter eigenem Label erhalten.



Günter Beckmann  
Girmes-Kreuz-Str. 27, 41564 Kaarst  
Telefon: +49 2131 204422



### Weitere Infos:

E-Mail:  
g.beckmann@  
gbnano.de

www.gbnano.de

## STEUERBERATER WOLFGANG WINNE UND HARALD MAI



Zentral gelegen: Die Kanzleiräume in Kaarst-Mitte

Die Komplexität des Steuerrechts verlange jederzeit die unmittelbare Nähe zu den steuerlichen, betriebswirtschaftlichen und kaufmännischen Belangen der Mandantschaft. „Dies ist seit jeher unsere Philosophie. Unsere Arbeit ist geprägt durch die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit unseren Mandanten“, so Wolfgang Winne.

„Sehr gute Erreichbarkeit, ausreichende Parkmöglichkeiten und eine EDV-Ausstattung auf dem neuesten Stand der Technik sind nur einige Merkmale einer modernen Kanzlei“, berichtet Harald Mai über die Gründe für den Umzug. „Nun steht mir mit Wolfgang Winne zudem ein sehr erfahrener Berufskollege zur Seite“, so Mai weiter. Dabei blickt die Kanzlei des Steuerberaters Wolfgang Winne auf eine über 40jährige Tradition zurück. 1966 von Vater Rudolf gegründet, nahm Sohn Wolfgang im Jahre 1975 dort seine Tätigkeit als Steuerberater auf.

### Das Leistungsspektrum der Bürogemeinschaft umfasst u. a.:

- Steuerliche Beratung
- Jahresabschlüsse
- Steuererklärungen
- Erstellungsberichte zum Jahresabschluss (Basel II)
- Steuer- und Nachfolgeplanung
- Gemeinnützigkeitsrecht
- Existenzgründungsberatung
- Wirtschaftsprüfung (in Kooperation)
- Lohn- und Finanzbuchhaltung
- Kosten- und Leistungsrechnung
- Anlagenbuchhaltung

#### Weitere Infos:

[mail@winne-stb.de](mailto:mail@winne-stb.de)

[info@steuerberater-mai.de](mailto:info@steuerberater-mai.de)

Die Steuerberater Wolfgang Winne und Harald Mai haben sich am 1. August zu einer Bürogemeinschaft in Kaarst-Mitte zusammen geschlossen.

Am 1. August 2006 ließ sich Harald Mai als Steuerberater in Kaarst-Holzbüttgen nieder. Nun folgte mit der Gründung der Bürogemeinschaft Wolfgang Winne – Harald Mai eine weitere wichtige strategische Entscheidung. Diese Kooperation bietet beiden Beratern eine Plattform, ihr fundiertes Fachwissen als positives Zusammenwirken zu präsentieren.

**Wolfgang Winne**  
Steuerberater

Am Dreieck 3  
41564 Kaarst  
Fon 02131.7946-0  
Fax 02131.603406  
[www.winne-stb.de](http://www.winne-stb.de)

**HARALD MAI**  
Steuerberater



**Am Dreieck 3**  
**41564 Kaarst**  
**Telefon 02131 / 79 79 80**  
**Fax 02131 / 79 65 42**  
**[www.steuerberater-mai.de](http://www.steuerberater-mai.de)**

## ERSTE PRIVATE KINDERTAGESSTÄTTE IN KAARST



Angelika Tomm

Am 2. Januar 2008 eröffnet die KITA Mäusebande GmbH mit der „Kaarster Mäusebande“ die erste private Kindertagesstätte für Kinder im Alter von 0 – 6 Jahren. Dipl.-Betriebswirtin und Geschäftsführerin Angelika Tomm, selbst Mutter einer 3-jährigen Tochter, berichtet: „Als berufstätige Vollzeitkraft eines Unternehmens und gleichzeitig Mutter eines Kleinkindes macht man permanent einen Spagat zwischen Job und Familie. Mal ganz abgesehen von mangelnden Betreuungsangeboten für Kinder unter 3 Jahren, wird es ab dem Kindergartenalter nicht einfacher.“

Die Kaarster Mäusebande richtet sich an Eltern, die weder Kinderwunsch noch Karriere aufgeben möchten. Aber auch die Unternehmer sind gefragt: Der Verlust einer wertvollen Arbeitskraft aufgrund einer 3-jährigen Elternzeit kann insbesondere für ein mittelständisches Unternehmen, neben dem Wegfall von Know-how und Kundenbindungen, einen erhöhten Kostenfaktor darstellen.

Als neues MIT-Mitglied in Kaarst bietet Frau Tomm mittelständischen Unternehmen die Beteili-

gung an Kindertages- bzw. Krippentagesplätzen an, damit sie ihr wertvolles Fachpersonal mit Nachwuchs erhalten. Eine Kosten-Nutzen-Analyse zeigt in vielen Fällen, dass diese Investition gewinnbringender ist, als eine neue Kraft einzustellen und einzuarbeiten.

Die Öffnungszeiten der Kaarster Mäusebande gehen weit über das „Normal-Maß“ hinaus: Die Einrichtung wird von morgens 7.30 Uhr bis abends 19.30 Uhr geöffnet haben.

Dabei sollte jedoch die gesetzliche Vorgabe, Kinder nicht länger als 9 Stunden täglich betreuen zu lassen, eingehalten werden. Zudem bietet die Einrichtung die Möglichkeit einer 2 bis 5Tage-Betreuungswoche an.

Der Qualitätsanspruch von Angelika Tomm an die Kaarster Mäusebande ist sehr hoch: „Wir bieten ein qualitativ hochwertiges pädagogisches Konzept an. Der Dreh- und Angelpunkt für die Umsetzung eines solchen Konzeptes sind jedoch die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Daher werden wir neben erfahrenen Erzieherinnen Fachkräfte der Sozialpädagogik, der Motopädie und der Kinderkrankenpflege beschäftigen. Gesunde Ernährung, Bewegungsangebote, spielerisches Frühenglisch sowie künstlerische und musikalische Früherziehung runden die breite Angebotspalette ab.“



### Weitere Infos:

[www.kaarster-maeusebande.de](http://www.kaarster-maeusebande.de)

## ...MADE IN KAARST\* AUCH ALS INTERNETAUSGABE

Die Ausgaben unseres Wirtschaftsmagazins ...made in Kaarst\* können Sie sich auch im Internet unter [www.madeinkaarst.de](http://www.madeinkaarst.de) ansehen.

...made in kaarst im Internet gibt die Inhalte der Printausgaben wieder und enthält aktuellste Informationen aus dem Kaarster Wirtschaftsleben. Das bietet Ihnen die Möglichkeit, auch noch mal Themen früherer Ausgaben nachzulesen.

Die Internetpräsenz wird umgesetzt durch:



Wiederhold MedienDesign Kaarst  
Bismarckstraße 82 • 41564 Kaarst  
Fon 02131 1 76 10 76  
Fax 02131 1 76 10 77  
[www.Wiederhold-MedienDesign.de](http://www.Wiederhold-MedienDesign.de)

**Schröter - Reifen - Service**  
Neu - gebraucht - Reparatur - Einlagerung  
Kaarst Holzbüttgen Porschestr. 10 - 14  
Gewerbegebiet Ost Tel: 02131 / 796025  
Homepage: [www.schroeter-reifenservice.de](http://www.schroeter-reifenservice.de)

## RHEIN-KREIS NEUSS EXISTENZGRÜNDUNGS / UNTERNEHMERTAG

"Gemeinsam mit allen Städten und Gemeinden sowie der IHK Mittlerer Niederrhein veranstaltet der Rhein-Kreis Neuss am Samstag, 27. Oktober 2007 von 11.00 bis 15.00 Uhr im Neusser Zeughaus erneut einen Existenzgründungs- und Unternehmertag zum Thema "Innovation und Wachstum für unsere Region".

Neben der Begrüßung wird es eine moderierte Gesprächsrunde geben, in der Existenzgründer von

ihren Erfahrungen berichten werden sowie ein umfangreiches Workshopangebot. Begleitet wird der Tag von einer Ausstellung der verschiedensten Institutionen und Organisationen, die an einzelnen Ständen mit kompetenten Fachleuten zu individuellen Gesprächen einladen.

Der Eintritt ist kostenlos, eine Anmeldung zu den Workshops ist nicht erforderlich."

rhein  
kreis  
neuss



## MNK-STAMMTISCH UNTERNEHMEN LERNEN SICH KENNEN

Es waren angeregte Gespräche, die in der Bar des Park Inn-Hotels geführt wurden. In Zweiergruppen standen die Kaarster Unternehmer/innen zusammen und tauschten sich aus, stellten sich gegenseitig ihre Unternehmen vor und überlegten, wo es vielleicht heute oder morgen gemeinsame Aktivitäten geben könnte.

Christina Guth vom MNK sprach vielen Anwesenden aus der Seele: „Meist unterhält man sich mit den Menschen, die man ohnehin schon kennt.“ Deshalb lud das MNK an diesem Abend dreimal dazu ein, „wildfremde“ Menschen und damit auch Unternehmen anzusprechen. Dabei wurden die Gesprächspartner ausgelost.

Nach der ersten Runde von 10 Minuten musste MNK-Partner Carl-Dietrich Sander sich sichtlich mühen, die intensiven Gespräche zu unterbrechen, um Runde zwei einzuläuten. „Wie, sind 10 Minuten

schon vorbei?“, fragten die Kaarster Mittelständler vollkommen erstaunt.

Nach drei Runden war man sich einig, dass dieser Stammtisch nicht der einzige bleiben sollte. Das MNK sammelte von den Unternehmer/innen weitere Ideen für die Gestaltung der Unternehmens-Stammtische. Lebhaft wurde dazu diskutiert und Anregungen ausgetauscht. Einhellige Meinung: viermal im Jahr wollen sich die Unternehmer/innen zukünftig zum Stammtisch treffen. Die offene Atmosphäre des ersten Abends soll dabei beibehalten werden. Der stellvertretende Bürgermeister Heinrich Lessmann, zeigte sich nach diesem Abend überzeugt, dass dies dem MNK gelingen werde.

Der nächste Unternehmens-Stammtisch wird am 17. Oktober 2007 wieder im Park Inn stattfinden. Interessenten melden sich bitte schon heute unter [info@m-n-k.de](mailto:info@m-n-k.de).

### Anmeldung:

[info@m-n-k.de](mailto:info@m-n-k.de)

**Aix-Phila**  
BRIEFMARKEN GmbH  
AUKTIONSHAUS

Auktionen  
Ankauf Verkauf

**Aix-Phila Auktionshaus**  
lothringerstraße 13 - 52062 aachen  
tel 02 41 / 3 39 95 - fax 02 41 / 3 39 97  
www.aixphila.de - info@aixphila.de

**Aix-Phila Shop**  
friedensstraße 10 - 41564 kaarst  
telefon 0 21 31 / 36 87 130  
fax: 0 21 31 / 36 87 132

## VOR DER EXISTENZGRÜNDUNG „AUS DER PRAXIS, FÜR DIE PRAXIS“



Günther Hillmann führt die Seminare im Auftrag der Stadt Kaarst durch

Am Anfang steht die Idee und die Überzeugung, dass man „es“ schaffen kann. Was fehlt ist manchmal des „gewusst wie?“ Hier setzt das Beratungsangebot der Stadt Kaarst an. So erhalten Interessenten z. B. beim 3-tägigen Wochenend-Seminar die Informationen, die sie benötigen, um ihren eigenen Businessplan zu erstellen.

Die Gründung eines eigenen Unternehmens stellt einen elementaren Wandel im Leben dar. Viele Dinge, die vorher selbstverständlich waren, sind jetzt anders zu betrachten: Ob regelmäßiges Einkommen, Absicherung im Fall der Fälle oder Verantwortung für die eigene Arbeit. Für Selbständige bekommen diese Aspekte einen völlig neuen Stellenwert.

In den letzten vier Jahren haben wir viele Interessenten zu ihren Gründungsvorhaben beraten. Daraus leiten wir unsere Erfahrung ab. Nicht jeder, der zu uns kommt, sollte „Unternehmer“ werden. Um unnötige Risiken zu vermeiden, raten wir daher von mancher Gründung ab, auch wenn wir prinzipiell der Auffassung sind, dass die Erfahrungen, die man in der Zeit der Selbständigkeit macht, für das weitere Leben eine Bereicherung darstellen. Allerdings nur, wenn die Risiken definiert und minimiert sind.

Grundlage der Existenzgründung ist ein Geschäftskonzept/Geschäftsplan oder Businessplan. Er soll signalisieren, dass das Vorhaben gut durchdacht ist. In diesen Plan fließen alle Bestandteile des zukünftigen Unternehmens ein. Er enthält die Zielplanung und den Weg dorthin, wie eine „Road Map“. Ohne ein klar formuliertes Ziel unterliegt eine Existenzgründung grundsätzlich dem Prinzip des Versuchs und Irrtums.

Um sicher zu gehen, dass nichts vergessen wurde, gilt das Prinzip der Schriftlichkeit. Nur so können unlogische Annahmen und Ziele identifiziert werden. Auch bei scheinbar einfachen Vorhaben ist eine schriftliche Form notwendig, zumal das Vorhaben immer etwas Neues darstellt.

Der Geschäftsplan dient als Kontrollinstrument. Die Annahmen, Ziele und Maßnahmen, die im Geschäftsplan definiert werden, sollten überprüfbar, "quantifizierbar" sein.

**Neues Kompaktseminar der Stadt Kaarst:  
Freitag, den 28.09.- bis Sonntag,  
den 30.09.07 und Freitag,  
den 23.11.- bis Sonntag, den 25.11.07**

Wenn Sie mehr Informationen rund um die Existenzgründung und insbesondere zum „Businessplan“ haben möchten, dann melden Sie sich an zu den nächsten 3-tägigen Existenzgründungsseminaren der Stadt Kaarst. Termine: 28.09. bis 30.09.07 und 23.11. bis 25.11.07 im Kaarster Bürgerhaus. Dort erhalten Sie vom Gründungsfachmann Günther Hillmann in einem 18-stündigen Intensiv-Seminar alle Grundlagen für eine erfolgreiche Unternehmensgründung. Der Kostenbeitrag liegt bei 30,-Euro je Teilnehmer. Anmeldungen nimmt die Kaarster Wirtschaftsförderung, Tel. 02131 987420 oder Hillmann Consulting, Tel. 02131 408202 entgegen. Mehr Informationen rund um die Existenzgründung: [www.gruenderregion-niederrhein.de](http://www.gruenderregion-niederrhein.de)

In der nächsten Ausgabe beschäftigen wir uns mit der Frage: Wie werde ich als SOLIST in meinem Markt erkannt?



### Weitere Infos:

[www.gruenderregion-niederrhein.de](http://www.gruenderregion-niederrhein.de)

## Wachstum - Arbeit - Selbständigkeit



**MIT** MITTELSTANDS- UND  
WIRTSCHAFTSVEREINIGUNG  
DER CDU KAARST

**Kontakt:**  
Heijo Drießen  
(02131) 6 94 98  
E-Mail: [driessen@t-online.de](mailto:driessen@t-online.de)

## KAARSTER IMMOBILIEN DES MONATS

### Die neue „Adresse“ in Kaarst



Im Zentrum von Kaarst, an der Ecke Friedensstraße/Rathausstraße, entsteht ein neues, repräsentatives Büro- und Geschäftshaus.

Die lichtdurchfluteten Räume erhalten eine Klimatisierung zur Kühlung der Raumtemperatur im Sommer. Zusätzlich ist eine individuell einstellbare Beschattung vor den Fensteranlagen der Einzelbüros

möglich. Die Beheizung der Büroräume erfolgt über eine wärmepumpengespeiste Fußbodenheizung. Dank modernster Technik entstehen keinerlei Kosten für Gas oder Öl. Günstiger kann man zur Zeit nicht heizen.

Die Aufteilung der Grundrisse innerhalb der Etagen kann in Abstimmung den persönlichen Wünschen angepasst werden. Die Büroetagen sind bequem über den hauseigenen Aufzug zu erreichen, ebenso durch Nutzung des hellen Treppenhauses.

Damit das Objekt stets ein gepflegtes Erscheinungsbild bietet, erfolgt die Reinigung ausschließlich durch Fachfirmen. Außerdem legt der Investor großen Wert auf eine beständige, fluktuationfreie Mieterstruktur. Langjährige Mietverhältnisse bieten Planungssicherheit für eine erfolgreiche Zukunft.

Beratung und Objektvermietung durch: Immobilienkanzlei Herbert Schmitz, Salzstr. 38, 41460 Neuss, Telefon 02131/228800. Weitere Daten, Pläne und Grundrisse im Internet unter: [www.rathaus-strasse-kaarst.de](http://www.rathaus-strasse-kaarst.de)

#### Weitere Infos:

[www.rathaus-strasse-kaarst.de](http://www.rathaus-strasse-kaarst.de)

#### Weitere Infos:

[www.immo-kaarst.de](http://www.immo-kaarst.de)

#### Gewerbegrundstück

Halle-Produktion oder auch Büro  
41564 Kaarst/ Düsseldorfstraße. Nähe IKEA. Entfernung zur Autobahnauffahrt nur wenige 100 Meter.  
Grundstück ohne Bebauung - bisher als Tennisanlage genutzt.  
Nutzung: Halle/n, Büro/s u.a. Gesamtfläche: 6297 m<sup>2</sup>, Kaufpreis: 692.670,00 €  
Courtage: 3 % des Kaufpreises zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer.  
Kontakt: Heijo Drießen, Tel: 02131-669750

#### Geschäftsräume (Büro/Ladenlokal)

62 qm + 29 qm Lager, als Ladenlokal oder Büro geeignet  
41564 Kaarst/Windvogt  
Gute Parkmöglichkeiten, da ausreichend Kundenparkplätze vor dem Haus vorhanden sind.  
Zu den Geschäftsräumen gehören hinter dem Haus 2 Stellplätze, die im Mietpreis enthalten sind.  
Großer EG-Raum in sich etwas aufgeteilt, Raumhöhe 3,00 m mit integrierter Beleuchtung, Schaufenster, Teeküche, WC, 29-qm-Kellerraum mit direktem Zugang aus den Geschäftsräumen  
KM: 550,00 € NK: 100,00 € inkl. Heizkosten,  
Courtage: 2 Netto-MM + ges. MWSt.  
Kontakt Daten zu dieser Immobilie: Tel: 02131-31 30 930

Monat	Tag	Art der Veranstaltung	Ort	Veranstalter
Oktober	12.10.	SixDayNight Radrennen	Sportforum Kaarst-Büttgen	Udo Hempel
	13.10.	Wohnmeile Kaarst	Wohnmeile "Düsselstraße"	Werbegemeinschaft Wohnmeile Kaarst
	13.10.	Büttgener Rad Touristik	ab Sportforum Kaarst-Büttgen	VfR Büttgen
	14.10.	<b>Drehorgelfest</b>	Rathausplatz Büttgen	Interessengemeinschaft Büttgen
	19. bis 21.10.	Rheinland-Sportmesse	Sportforum Kaarst-Büttgen	GW sports & communications
November	07.11.	Kaarster Wirtschaftstreff	Parker Hannifin, Büttgen	Stadt Kaarst, Wirtschaftsförderung
Dezember	ab 1. Advent	<b>Weihnachtsmarkt</b>	Stadtmitte Kaarst	Werbegemeinschaften und ISG Kaarst-Mitte
	1. Advent	Weihnachtsmarkt	Altes Dorf Kaarst	St.Sebastianus-Schützenbruderschaft Kaarst
	2. Advent	<b>Spekulatiusmarkt</b>	Rathausplatz Büttgen	Interessengemeinschaft Büttgen

in fett = verkaufsoffene Sonntage

## WIR SIND FÜR SIE DA.

### ■ IHR TEAM DER WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG KAARST

Wir sind Ihre Partner.  
Wir beraten Unternehmen in Standortfragen.  
Wir sorgen für gute Standortbedingungen.  
Wir knüpfen Kontakte für Unternehmen.  
Wir werben für unsere Stadt.  
Wir informieren über den Wirtschaftsstandort.  
Wir holen neue Unternehmen nach Kaarst.  
Wir vermitteln eigene und private Gewerbeobjekte und Gewerbeflächen.  
Wir initiieren neue Gewerbeflächen.  
Wir bieten Service mit Konzept.  
Sprechen Sie uns an. Wir sind für Sie da.  
Rathaus Kaarst, Am Neumarkt 2, 41564 Kaarst

#### Kaarst im Internet:

[www.kaarst.de](http://www.kaarst.de) - Alle Infos über Kaarst  
[www.madeinkaarst.de](http://www.madeinkaarst.de) - Kaarster Wirtschaftsmagazin  
[www.immo-kaarst.de](http://www.immo-kaarst.de) - Kaarster Immobilienservice  
[www.business-surbrett.de](http://www.business-surbrett.de) - Kaarster Branchenverzeichnis  
[www.kaarst-total.de](http://www.kaarst-total.de) - Das schönste Stadtfest am Niederrhein  
[www.rheinland-sportmesse.de](http://www.rheinland-sportmesse.de) - Sports & more  
[www.dialogmesse.de](http://www.dialogmesse.de) - b2d Rheinland in Kaarst  
[www.m-n-k.de](http://www.m-n-k.de) - Methoden Netzwerk Kaarst



### Ihr Team der Kaarster Wirtschaftsförderung in neuen Räumen

Die Wirtschaftsförderung ist innerhalb des Rathauses in Kaarst umgezogen. Sie erreichen ab sofort Herrn Bachmann in der 2. Etage, Zimmer 219 unter Tel. 987419 und Herrn Güsgen in Zimmer 220 unter Tel. 987420.

#### Bert Bachmann

Bereichsleiter  
Wirtschaftsförderung  
und Liegenschaften  
Raum 219  
Telefon: 02131/987-419  
E-Mail:  
[bert.bachmann@kaarst.de](mailto:bert.bachmann@kaarst.de)

#### Dieter Güsgen

Wirtschaftsförderer  
Raum 219  
Telefon: 02131/987-420  
E-Mail:  
[dieter.guesgen@kaarst.de](mailto:dieter.guesgen@kaarst.de)



Ein Team: BM Franz-Josef Moormann, Bert Bachmann und Dieter Güsgen

#### LETZTE MELDUNGEN:

Kaarst knüpft wichtige Kontakte auf der EXPO-REAL vom 8. bis 10.10. in München. BM Moormann und die Kaarster Wirtschaftsförderung nehmen an der EXPO REAL teil, um insbesondere Kontakte im Hinblick auf die anstehende Vermarktung der Gewerbegebiete zu knüpfen und für den Erfolgsstandort Kaarst zu werben.

Neuer Termin der b2d 2008: 27./28.02.  
Anmeldungen für Messestände sind ab sofort möglich bei der Wirtschaftsförderung.

## IMPRESSUM

...made in kaarst erscheint 4 x jährlich

#### Auflage und Verbreitung:

5.000 Exemplare, Postversand an Kaarster Unternehmer und Unternehmen sowie Auslage an stark frequentierten Business-Orten in Kaarst

#### Herausgeber und v.i.S.d.P.:

Hartmut Houben, htlw! houben text works Werbeagentur  
In Zusammenarbeit mit der Stadt Kaarst, Bereich Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

htlw! houben text works  
Antoniussstr. 11 · 41564 Kaarst  
Tel. 0 21 31/75 61 65  
Fax 0 21 31/75 61 64  
E-mail [info@htwverbeagentur.com](mailto:info@htwverbeagentur.com)  
[www.htwverbeagentur.com](http://www.htwverbeagentur.com)

#### Redaktion:

Hartmut Houben,  
**Anzeigenleitung:**  
Hartmut Houben

#### Fotos:

Klaus Stevens, Dieter Güsgen,  
Sigrid Hecker - bei Stadt Kaarst, htlw! und  
Joachim Schwertner

#### Druck:

Das Druckhaus Beineke Dickmanns GmbH  
Im Hasseldamm 6, 41352 Korschenbroich  
Telefon 0 21 61 / 57 45-110

Wir übernehmen keinerlei Gewähr für unverlangt eingesandte Unterlagen und Manuskripte. Nachdruck, Vervielfältigung und elektronische Speicherung, auch auszugsweise, bedürfen der Zustimmung der Agentur. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder. Es gilt Anzeigenpreisliste Nr. 01/05.

umweltbewusst drucken – zeichen setzen – vorbild sein

# blue'protect

Klimaneutrales Drucken

FSC- und PEFC-Zertifizierung

IPA-reduzierte Produktion

Umweltfreundliche Reinigungsmittel

Chemiereduzierte und filmlose Druckplattenbelichtung

Makulaturreduzierte Rüstprozesse



**das druckhaus**

print & neue medien