

# ...made in **Kaarst\***

**\*DER ERFOLGSSTANDORT**

Kolumne des Bürgermeisters

Kolumne des Herausgebers

Schützenfeste in Kaarst

Kunstspende

Kaarster Wirtschaftstreff

Kaarst Total

Kaarster Biergärten

Hüngert II

Neueröffnungen

Kaarster Unternehmen

Wirtschaftsförderung



**WIRTSCHAFTSMAGAZIN**

## Liebe Leserinnen und Leser,



das für unsere Stadt wichtige Projekt „IKEA-Verlagerung“ nimmt nun Gestalt an. Nachdem der komplexe Bebauungsplan Nr. 93 „K 37n“, der die Erschließung für das neue Gewerbegebiet „Kaarster Kreuz“ optimieren soll, zu einem guten Abschluss gebracht wurde, liegt jetzt der Bebauungsplan Nr. 100 „IKEA-Verlagerung“ für die Bürgerinnen und Bürger zur Einsicht aus.

Wir legen großen Wert darauf, dieses Verfahren offen und transparent zu gestalten. Daher gehen wir mit unseren Maßnahmen weit über das vom Gesetz geforderte Maß hinaus. Die Planunterlagen liegen mit allen Anlagen nicht nur in den Rathäusern aus, sondern die Bürgerinnen und Bürger hatten bei einem Infotag die Möglichkeit,

ihre Fragen zu dem Projekt mit allen Fachleuten zu diskutieren. Außerdem können alle Informationen auf der städtischen Internetseite [www.kaarst.de](http://www.kaarst.de) jederzeit eingesehen und abgerufen werden. Ich hoffe auf eine konstruktive Diskussion und natürlich auf ein für alle Seiten gutes Ergebnis.

Kaarst startet jetzt in die Sommersaison mit zahlreichen Feierlichkeiten. Die ersten Schützenfeste liegen hinter uns und das Brunnenfest in Büttgen belegt ein großes bürgerliches Engagement: der Sparkassenbrunnen auf dem Rathausplatz sprudelt wieder. Dieses Engagement ist beispielhaft, dafür danke ich dem Förderverein sehr.

Kaarst Total erlebt die 15. Auflage. Auch bei diesem Werbeprojekt für unsere Stadt Kaarst ist außergewöhnliches bürgerliches Engagement die Grundlage für den Erfolg. Ich danke den hoch engagierten Wirtschaftsunternehmen und wünsche den Machern im Initiativkreis Kaarst viel Erfolg und uns ein unterhaltendes Stadtfest 2013.

Herzliche Grüße  
Ihr

Franz-Josef Moormann  
Bürgermeister

# Holler, Kippes & Partner

PARTNERSCHAFTSGESELLSCHAFT  
Steuerberater - vereidigter Buchprüfer  
Fachberater für Internationales Steuerrecht

**Bernd W. Holler<sup>1</sup>**  
Steuerberater  
vereidigter Buchprüfer

Dipl.-Finanzwirt  
**Volkmar Kippes<sup>2</sup>**  
Steuerberater

Dipl.-Betriebswirt  
**Ulrich Eich**  
Steuerberater

Dipl.-Betriebswirtin  
**Claudia Ebel**  
Steuerberaterin

**Philipp Gesell**  
Steuerberater

Dipl.-Betriebswirt  
**Andreas Twardawa<sup>3</sup>**  
Steuerberater

Dipl.-Betriebswirtin  
**Andrea Twardawa**  
Steuerberaterin

**Daniela Rex**  
Steuerberaterin

<sup>1</sup> In Einzelpraxis tätig als Abschlussprüfer gem. § 319 Abs. 1 Satz 2 HGB und Prüfer für Qualitätskontrolle gem. § 57a Abs. 3 WPO  
Fachberater für Internationales Steuerrecht

<sup>2</sup> Fachberater für Unternehmensnachfolge (DSiV e.V.)  
Fachberater für Testamentsvollstreckung und Nachlassverwaltung (DSiV e.V.)

<sup>3</sup> Fachberater für Sanierung und Insolvenzverwaltung (DSiV e.V.)

### Tach zusammen.



Nun scheint sie tatsächlich begonnen zu haben: Die kurze Zeit zwischen zwei Heizperioden, die man früher landläufig als „Sommer“ bezeichnet hat. Wurde ja auch endlich mal Zeit.

Für alle, die nicht wissen, wohin bei dem schönen Wetter, haben wir einige Stätten der fröhlichen Outdoor-Geselligkeit

und Kaltgetränke, auch Biergärten genannt, besucht. Unser Autor Stefan Büntig kam mit knapp bemessenem Spesensatz dabei doch ganz schön rum. Schau'n Sie mal und lassen Sie sich inspirieren..

Jeder hat inzwischen mitbekommen, dass der Reigen der Kaarster Schützenfeste wieder voll im Gange ist und die Schützen in ihren schmucken Uniformen im Sinne von

Glaube, Sitte und Heimat unterwegs sind. Feiern Sie mit und lassen Sie es sich gut gehen.

Das gerne als „schönstes Stadtfest am Niederrhein“ bezeichnete „Kaarst Total“ ist auch bereits wieder in der heißen Vorbereitungsphase. Seien Sie gespannt, was da alles auf Sie zukommt.

Beim 27. Kaarster Wirtschaftstreff hat das „Erfolgsmomente-Team“, trotz einiger Störfeuer durch „Trittbrettfahrer“, die zweite Ausgabe der cross medialen „Kaarster Erfolgsmomente“ präsentiert. Wir freuen uns über allseits ausgesprochenes Lob und Anerkennung.

Dass jetzt auf dem im Bebauungsplan Holzbüttgen ausgewiesenen Gelände des IKEA Areal der streng geschützte Juchtenkäfer gesichtet wurde, ist indes nur ein Gerücht...

Jetzt blättern Sie doch einfach um und lesen, was sonst noch so los ist in unserem schönen Kaarst.

Ihr

Hartmut Houben

**EIN ORIGINAL HAT KEINE VORBILDER. ES IST EINES.**

**Live bei uns.**

### Golf GTI BlueMotion Technology 2.0 TSI, 162 kW (220 PS), 6-Gang

Kraftstoffverbrauch, l/100 km: innerorts 7,5/außerorts 5,1/kombiniert 6,0/CO<sub>2</sub>-Emissionen, g/km: kombiniert 139.

**Ausstattung:** LM-Räder, Abgas-Doppelendrohr verchromt links und rechts, Bi-Xenon-Scheinwerfer u. v. m.

**Bei uns schon ab 25.990,- €**  
inkl. Überführungs- und Zulassungskosten



**Das Auto.**

Abbildung zeigt Sonderausstattungen gegen Mehrpreis.

**MOLL**

info@moll.de  
www.moll.de

**Autohaus Adelbert Moll GmbH & Co. KG**

Schiessstraße 40, 40549 Düsseldorf, Tel. 0211/9446-00  
Berliner Allee 51-53, 40212 Düsseldorf, Tel. 0211/9446-00\*  
Tusmannstraße 79, 40477 Düsseldorf, Tel. 0211/9446-00\*

**Autohaus Moll Kaarst GmbH**

Königsbergerstr. 2, 41564 Kaarst  
Tel. 02131/9600-0

\*Volkswagen Agentur für Düsseldorf



## KAARSTER SCHÜTZEN MARSCHIEREN DURCH DEN SOMMER



Bekanntlich sind die Kaarster besonders traditionsverbunden. Beim Sommerbrauchtum kommt diese Eigenschaft ganz besonders deutlich zum Ausdruck, denn im Stadtgebiet sind in den fünf Ortsteilen über 2500 Schützen in den Bruderschaften organisiert. Sie halten sich an ihre Grundsätze „Glaube, Sitte, Heimat“ und leben dies besonders beim Schützenfest aus. Jeder Ortsteil feiert zu einem anderen Termin und jeder ein kleines bisschen anders.

Wie in jedem Jahr startete das Kaarster Schützenjahr mit dem Fest im kleinsten Ortsteil Driesch am 11. Mai. Die 100 aktiven Schützen der St.-Aldegundis-Bruderschaft erhielten durch befreundete Schützenzüge aus den Nachbargemeinden Unterstützung bei ihren Festzügen, die wie immer von der Bevölkerung bejubelt wurden.



Auf die kleinste Gemeinde folgte gleich die größte mit dem Fest der Sebastianus-Bruderschaft in Kaarst am ersten Juniwochenende. Gut 1200 Schützen-Akteure und 400 Musiker bestimmten das Stadtbild und sorgten wieder für prächtig geschmückte

Umzüge. König Günter III. Mödder und Königin Sabine Mödder führten in diesem Jahr das Regiment. Dank der perfekten Organisation und Vorbereitung des Schützenfestes durch den Vorstand mit Brudermeister Claus Schiffer an der Spitze, konnte sich das Kaarster Königspaar mit ihren Ministerpaaren Bernd und Henny Siedler sowie Ralf und Claudia Stutz in diesen letzten Tagen vor Festbeginn in Ruhe um die letzten Details kümmern.

Mitte Juni dürften sich die Kaarster Schützen also so richtig warm gelaufen haben und somit fit sein für Büttgen. Dort wird am 29. Juni um 12 Uhr mittags mit Böllern das Schützenfest der St.-Sebastianus-Bruderschaft offiziell eröffnet. Auch Büttgens Schützen sind sehr lebendig. Sie können sich doch seit Jahren über eine konstant hohe Mitgliederzahl freuen. Aktuell sind 692 aktive Schützen registriert und auch der Nachwuchs kann sich sehen lassen. Mit 48 Edelknaben, 12 mehr als 2012, hat auch diese Traditionsveranstaltung eine gesicherte Zukunft.

Ein Stück dieser Tradition ist der amtierende

Büttger Schützenkönig Franz-Josef Bienefeld, der seit über 50 Jahren im Schützenwesen verwurzelt ist. Als überzeugter Junggeselle braucht er jedoch nicht auf weiblichen Glanz beim bevorstehenden Höhepunkt seines Schützenjahres zu verzichten. Denn er wartet mit gleich acht bezaubernden Hofdamen auf, die zusammen mit seinen Ministerpaaren Rolf und Erika Kreuter sowie Peter und Leni Heines seinen Hofstaat bilden.

Majestät Franz-Josef „Hummel“ ist ein „Ur“-Büttger und genießt es, seinen Kindheitstraum leben zu können.

Die Schützen in Holzbüttgen beginnen traditionell den August mit ihrem Schützenfest. Brudermeister Volker Schöneberg ist Erster von 540 Akteuren und sehr den Traditionen verbunden. Auch hier ist der Nachwuchs sehr aktiv und mit 50 Jungschützen, 14 Schülerschützen und 24 Edelknaben gut aufgestellt.

Tradition heißt in Holzbüttgen auf jeden Fall „Schützenfest feiern“, und das können sie seit einigen hundert Jahren schon. Waren Sie auch zunächst in der Pfarre Büttgen aktiv, so verselbstständigten sie sich in Ihrem Brauchtum im Laufe des 20. Jahrhunderts. 2011 feierten sie ihr 75jähriges Bestehen als Bruderschaft. SM Dieter Meiritz und Königin Karin freuen sich auf das große Fest in ihrem Heimatort.

Der Vorster König Gerd II. Dicks muss am längsten auf den Höhepunkt seines Regentenjahres warten. Denn die Vorster Schützen feiern ihr Schützenfest traditionell am ersten Wochenende im September. Vom 7. - 10. September laden die Schützen der Eustachius-Bruderschaft ihre Mitbürger zum Mitfeiern ein. Das Festzelt in der neuen Vorster Mitte und die bunt geschmückten Straßen bilden den Rahmen für dieses prächtige Fest.

Mit der Unterstützung durch seine Ministerpaare Rainer Milde mit Birgitta und Karl-Heinz Schäfer mit Veronika wird das Vorster Königspaar Gerd und Karin Dicks diese Tage zu einem unvergesslichen Erlebnis werden lassen. Denn für die allermeisten Schützen gilt der vom Winterbrauchtum abgewandelte Traum: „Einmal König sein!“ als größter Wunsch.



## EDUARD THEWALT BRINGT FARBE INS LEBEN

Malerei von Eduard Thewalt (Kaarst), langjähriger Seminarteilnehmer des Instituts FREIEKUNST-AKADEMIE von Jürgen Meister, und Mitglied der Neusser Künstlergruppe „KuNo“ ist Farbe pur.

Nach der Beendigung seiner Unternehmertätigkeit intensivierte Thewalt seine künstlerischen Ausdrucksformen. Heute sind seine Werke gern gezeigte Objekte in Einzel- und Gemeinschaftsausstellungen wie im Alten Rathaus Grevenbroich oder im Düsseldorfer Ballhaus.

Die von Eduard Thewalt verwandte Materialfülle ist breit angelegt. So nutzt er Aquarellfarben, Acrylfarbe und Pasten, vermischt mit Sand oder Erde, Papier und Collagen, die sowohl mit einer eigenständigen Struktur als auch über die Farbigkeit überzeugen. Eduard Thewalt will als Künstler nicht nur Beschreiber der Welt sein, sondern der existierenden Welt eine neue Sichtweise hinzufügen.

Mit diesem subjektiven Blick präsentiert er Unikate, nicht wiederholbare Bildformulierungen einer starken Persönlichkeit. Das Unbefriedigende reiner Naturdarstellungen führte schnell zur üppigen Verwendung des Materials „Farbe“ mit dynamischen, kraftvollen Texturen. Sie orientieren sich an tachistischen Traditionen, füllen die gesamte Leinwand aus

und streben über die Begrenzung des Keilrahmens in die Welt.

Wichtig ist Eduard Thewalt, bei allem tiefgreifendem Problembewusstsein nicht das Lachen über sich selbst zu verlernen und die Welt noch einmal mit den unverbildeten Augen eines Kindes zu sehen. Ein zutiefst menschlicher Charakterzug, der jedem Künstler gut zu Gesicht steht.

### Ersteigern Sie ein Bild für einen guten Zweck!

Eduard Thewalt stellt dieses Acrylbild ohne Titel, im Format 50 x 60 cm, ungerahmt, für eine Versteigerung zu Gunsten des Vorster „Haus der Lebenshilfe“ e.V. zur Verfügung.

Gebote können abgegeben werden bei [eduard.thewalt@t-online.de](mailto:eduard.thewalt@t-online.de) oder telefonisch unter 0172 20 13 539.

Der niedrige Startpreis liegt bei € 250,00. Tun Sie Gutes und steigern Sie mit! Wir berichten in der nächsten Ausgabe über die gemeinsame Scheckübergabe mit dem Künstler und Ersteigerer. ◆



## SASCHA HERMANS – WIR STEMMEN AUCH DICKE BRETTEN!

In der Ausstellung von Sascha Hermans am Kaarster Steinweg 4 findet man innovative Wohnideen rund um das Thema Holz. In der Produktionsstätte werden zahlreiche individuelle Kundenideen umgesetzt.

Sascha Hermans bietet Vieles aus einer Hand. Neben den klassischen „Tischlereiarbeiten“ übernimmt das Team, und das aus verschiedenen Handwerksspezialisten bestehende Netzwerk, auch

Organisation und Gesamtprojektleitung. Ob es sich um einen Dachgeschossausbau, neue Wohnraum- oder Küchengestaltung handelt, für den Auftraggeber bedeutet das: Kompetente und zuverlässige Projektumsetzung mit nur einem Ansprechpartner. ◆



5

**Team  
Qualität  
Ergebnis**

# PASST!

Wir bauen individuelle Möbel, die in Ihr Leben passen und beraten Sie bei all Ihren Anliegen. Rufen Sie einfach an oder besuchen Sie unsere Webseite.

Telefon: 0 21 31 / 6 33 23 • [www.tischlerei-hermans.de](http://www.tischlerei-hermans.de)

Tischlermeister  
Sascha Hermans



## KAARST ERFOLGSMOMENTE BEIM 27. KWT AUF DEM RITTERGUT BIRKHOF



Mehr als 30 Gäste des 27. Kaarster Wirtschaftstreffs nahmen auf dem P.G.A.-zertifizierten Golfplatz des Golfparks Rittergut Birkhof am Schnupergolfen teil. Anschließend versammelten sich am Abend rund 130 Kaarster Unternehmerinnen und Unternehmer im Sportbistro Palmengarten und waren gespannt auf die

Zweitaufgabe der „Kaarster Erfolgsmomente“, dem crossmedialen Werbeprojekt der Stadt Kaarst.

Projektleiter Hartmut Houben und sein Team haben dabei erneut ganze Arbeit verrichtet. Punktgenau waren die Printausgabe, die Promotionvideos und die begleitende Internetseite [www.erfolg-in-kaarst.de](http://www.erfolg-in-kaarst.de) fertig geworden.

Der Sprecher des Kaarster Wirtschaftstreffs, Heijo Drießen, führte in das Kernthema des Abends mit gewohnter Professionalität ein.

Bürgermeister Franz-Josef Moormann lobte die anwesenden Unternehmer für ihre Vorbildrolle in unserer Gesellschaft, die sie als aktive Bürger und

Unternehmer auszeichne. Sie vertrauten, so Moormann, mehr der eigenen Initiative, als den Vorgaben des Staates.

Der Geschäftsführer der Grundstücksgesellschaft Rittergut Birkhof, Uwe Bremeyer, informierte die geladenen Gäste über das Unternehmen, in dem sie sich an diesem Abend befanden. Er sprach über den Erfolg und die Angebote der eigenen Unternehmen, sowie die 800jährige Geschichte des Rittergutes. Über den „einzigen Golfplatz auf Kaarster Gebiet“ schlug er die Brücke über die Stadtgrenze nach Kaarst.

Sehr interessant war die Vorführung eines „Standortfindungsportraits“, das Videofilmer Harry Flint mit den „Hauptdarstellern“ Bürgermeister Franz-Josef Moormann und dem Neu-Kaarster Unternehmer, Kurt Tworuschka von Plein Elektro, Düsseldorf, gedreht hatte.

Zum Abschluss der Veranstaltung nahm das Networking wieder große Fahrt auf. Bei einem kühlen Getränk und Leckereien vom Grill ließen die Gäste den Abend auf der Terrasse des Sportbistros ausklingen. ◆

### Weitere Infos:

[www.erfolg-in-kaarst.de](http://www.erfolg-in-kaarst.de)

### Stadtvideo:

[www.youtube.com/watch?v=vlpgpxJJ-Po](http://www.youtube.com/watch?v=vlpgpxJJ-Po)

### Facebook:

[www.facebook.com/kaarster.erfolgsmomente](https://www.facebook.com/kaarster.erfolgsmomente)



## Schon gehört?

Ohren ist Spezialist für  
Gleitsicht-Kontaktlinsen.

## Weitersagen!



Ohren Der Augenoptiker | Gienesstr. 1 | 41564 Kaarst | Tel.: 02131. 79 62 33

## KAARST TOTAL GEHT IN DIE 15. AUFLAGE KAARST ROCKT !

War es nicht wieder schön, das letzte Stadtfest Kaarst total?

Die Macher von Kaarst total boten wieder ein Programm, das in der Region einen Vergleich auch mit den großen Festen in der Metropolregion Düsseldorf nicht zu scheuen brauchte. Daher wächst natürlich der Anspruch des Publikums, den Level zu halten oder sogar noch zu steigern.

Besonders erfreulich ist, dass die Kaarst-Familie immer weiter wächst. Viele Kaarster Unternehmer und Vereine nutzen die große Plattform, um sich dem Publikum zu präsentieren. Junge Künstler und Bands aus Kaarst und der Region nutzen ebenfalls die Möglichkeit, auf großer Bühne aufzuspielen.

Kaarst total ist die perfekte Werbung für unsere Stadt, sowohl nach innen wie auch nach außen. Das WIR-Gefühl der Kaarster wird durch zahlreiche Projekte, wie den Kaarst-total-Benefizlauf der SG Kaarst, die Modenschau „Wir sind Kaarst“, die innovativen Projekte der Kaarster Handwerkermeile oder die Oldtimerrundfahrt „Classic a la Kaarst“ gestärkt.

Die Vorbereitungen für die 15. Auflage laufen derzeit auf Hochtouren. Der Initiativkreis Kaarst nutzt dabei die zahlreichen Netzwerke und arbeitet der beauftragten Agentur, die für das Fest letztlich als Veranstalter auftritt, zu und gibt die Richtung vor. Insbesondere sind erneut einige Benefizaktionen geplant; denn das Fest versteht sich als Werbeprojekt für den Standort, aber soziale Projekte in der Stadt sollen dabei nicht zu kurz kommen.

Wichtig ist bei Kaarst total insbesondere die Präsentation des Einzelhandels in der Innenstadt. Die über 100 Einzelhändler bereiten sich auf ein XXL-Einkaufswochenende mit verkaufsoffenem Sonntag vor und hoffen auf zahlreiche neue Kunden.

Das altbewährte Konzept mit einem großen Bühnenprogramm auf drei Musikbühnen (Sparkassenbühne, Hügen-Timmermanns-Bühne, VW-Moll-Bühne) und einer Sportbühne (SG Kaarst) soll beibehalten werden. Das Bühnenprogramm steht bereits in groben Zügen, die Verträge mit den Bands und den Künstlern werden gerade unterzeichnet. Es wartet wieder ein sehr abwechslungsreiches Programm auf die Gäste. Dabei wird der Geschmack aller Altersklassen bedient. Dank der Unterstützung der Hauptsponsoren können auch in diesem Jahr wieder überregional bekannte Künstler, die aktuell mit ihren Alben in den Charts sehr weit oben stehen, präsentiert werden.

Kaarst freut sich auf ein großes Kaarst-total-Wochenende vom 30.08. bis 01.09.2013, an dem der Schirmherr Landrat Petruschke zusammen mit Bürgermeister Franz-Josef Moormann beim offiziellen Fassbieranstich den Startschuss abgeben werden.

Noch vor dem offiziellen Fassbieranstich findet am Stadtfestfreitag bereits das traditionelle Warm-up an der Hügen-BMW-Timmermanns-Bühne statt.

Unternehmen und Vereine, die die Werbeplattform nutzen möchten, melden sich bitte bei der Fritz-Event-Marketing GmbH, Tel. 0203 393490, bei der Kaarster Wirtschaftsförderung Tel. 02131 987419 oder beim Initiativkreis Kaarst, Tel. 02131 98433



### Beim Galaabend Kaarst total taucht Kaarst ein in die Zeit der „Golden Twenties“

Der Galaabend am Donnerstag vor dem dem Stadtfest hat sich in den vergangenen Jahren zu einem wahren „IN-TREFFPUNKT“ der Kaarster Unternehmerinnen und Unternehmer, der Meinungsmacher und Entscheider entwickelt. Regelmäßig treffen sich über 500 Gäste in festlicher Kleidung im Park Inn Hotel zum intensiven Netzwerken und zum Feiern.

Im letzten Jahr wurde das Hotel in ein großes Spielcasino a la Monte Carlo verwandelt, die Gäste verlebten einen sehr unterhaltsamen Abend. Gespielt wurde lediglich mit Jetons und Karten, ohne dass Geld eingesetzt werden musste.

Die Vorbereitungen für den Galaabend am 29.08.2013 im Park Inn Hotel laufen auf Hochtouren.

Wir tauchen beim Galaabend ein in die mondäne und verruchte Zeit der 20er Jahre. Der Titel des Abends lautet: Golden Twenties.

Die Goldenen 20er Jahre sind eine legendäre Ära. Der wirtschaftliche Aufschwung brachte einen extravaganteren Lebensstil mit sich, der bis heute begeistert. Stilikonen wie Marlene Dietrich und Coco Chanel prägten die modische Landschaft. Vor allem in den oberen Gesellschaftsschichten wurden ausschweifende, glamouröse Feste bis in die frühen Morgenstunden gefeiert, auf denen Charleston getanzt wurde und die Flapper Girls zusammen mit den Dandys zu Swing und Jazz eine flotte Sohle aufs Parkett legten. Tauchen Sie mit uns ein in das Flair der verruchten und mondänen 20er Jahre.

Tickets werden ab Anfang August zum Preis von 25,-Euro angeboten. Unterstützer des Festes und des Galaabends erhalten kostenfreie VIP-Tickets.

Ein möglicher Überschuss des Festes soll einem sozialen Projekt in Kaarst zufließen. ◆

**Weitere Infos:**  
[www.kaarst-total.de](http://www.kaarst-total.de)

**Facebook:**  
[www.facebook.com/kaarst-total](https://www.facebook.com/kaarst-total)

## SOMMER, SONNE, KALTGETRÄNKE. KAARSTER BIERGÄRTEN!



Diese Zutaten stehen in der aktuellen Jahreszeit besonders hoch im Kurs. Ob in der Mittagspause, nach der Arbeit oder am Wochenende, am schönsten ist es jetzt draußen. In Kaarst haben in den vergangenen Jahren immer mehr Gastronomen auf die erweiterte Betriebsfläche gesetzt und in Biergärten und Außenterrassen investiert, sodass das Angebot ohne weiteres als umfassend bezeichnet werden kann. Von der klassischen Eisdiele über Bäckereien und Konditoreien bis zum rustikalen Biergarten mit sehr individuellem und unterschiedlichem Ambiente ist im Stadtgebiet alles vertreten.

Alle Gastronomen spüren die Auswirkungen des langen Winters und auch des nassen Frühlings in ihren Umsatzzahlen. Von „merkbar“ bis zu „hohen“ Umsatzrückgängen berichten sie auf Nachfrage. Das verschärfte Rauchverbot setzt zudem noch einen weiteren Umsatzdämpfer in Gang.

„Jetzt geht kein einziger Kunde mehr nach oben, um seinen Kaffee zu trinken oder sein Eis zu essen“, erklärt Arjan Bebi vom Eiscafé Laguna. Martin

Luckau vom PapalaPub erklärt den Mai 2013 sogar zum „katastrophalsten Monat“ seiner Laufbahn.

Besonders groß ist das Outdoor- Angebot im Kaarster Zentrum. Gleich neben dem Rathaus bietet das Frankenheim eine regelrechte Oase. Ein Biergarten, der keinen Vergleich scheuen muss! Auf einer weitläufigen 300m<sup>2</sup> großen Holzterrasse erstreckt sich dort ein Gastronomisches Kleinod, das den Alltag schnell vergessen lässt. Direkt am Stadtweiher gelegen bietet sich dort ein echtes Wohlfühlklima mit direktem Blick über den See in den Stadtpark. Mit bis zu 250 Sitzplätzen auch der ideale Ort für eine Feier. In den Sommermonaten serviert der Küchenchef Spezialitäten aus deutscher, österreichischer und internationaler Küche. Salate und Fleischgerichte stehen besonders hoch im Kurs bei den Gästen. In den vergangenen 13 Jahren seit der Eröffnung des Frankenheim erreichte das Lokal einen guten Ruf und mauserte sich zum beliebten Ausflugsziel. „Die Lage am Wasser reicht für den Erfolg nicht aus, dafür muss man hart arbeiten“, erklärt der Chef des Hauses.

Nur eine paar Schritte entfernt vom Frankenheim lädt das ebenfalls am Stadtweiher gelegene Eiscafé Laguna zum Genuss der erfrischenden Eiskreationen ein. Mit 90 Sitzplätzen im Innenbereich und 84 außen ist das Eiscafé auch großen Genießer-Anstürmen bei strahlendem Wetter gewappnet. Das umfangreiche Angebot an leckeren Eisspezialitäten hat seine feste Fangemeinde.

Fließend verläuft der Übergang zum italienischen Ristorante Laguna. Dort besteht bei schönem Wetter die Möglichkeit, die kulinarischen Werke der Küche im Freien zu genießen. 120 sonnige Sitzplätze stehen dort zur Verfügung und ein herrlicher Ausblick auf die moderne Kaarster City.

Ihre Fortsetzung findet diese Kaarster Gastromeile im Bistro PapalaPub. Direkt neben dem Eingang zu den Rathausarkaden herrscht dort reges Treiben an

**RAJA'S**  
**TASTE OF INDIA**

Indische Speisen mit Original Gewürzen!!!  
Pizza, Pasta, Salate etc...  
Kaltes Bier vom Fass!  
„Sommerterasse“

ital. Eis aus eigener Herstellung!!!

Antonius Str. 83  
41564 Kaarst - Vorst  
Öffnungszeiten: 11:00 - 22:30 Uhr  
Küche: 11:30 - 22:00 Uhr  
Alle Speisen auch zum Mitnehmen!

Tel.: 02131 - 40 20 404  
www.raja-pizza.de

**Wachstum - Arbeit - Selbständigkeit**

 **MIT** MITTELSTANDS- UND WIRTSCHAFTSVEREINIGUNG DER CDU KAARST

Das Netzwerk für den Mittelstand

Kontakt und Mitglied werden:  
Markus Steins  
02131/2050740  
markus.steins@arcor.de  
www.mit-kaarst.de



jedem Wochentag. Ein beliebter Treff für Jung und Alt mit einer Innenterrasse in den Arkaden und einer Außenterrasse am Neumarkt mit Blick aufs Rathaus. Beide Bereiche verfügen über je 40 Sitzplätze. Zusätzlich befinden sich 30 Plätze im Ladenlokal. Die langen Öffnungszeiten und das abwechslungsreiche Getränkeangebot sind die Zutaten für den Geschäftserfolg.

Und auch auf der anderen Seite der Alten Heerstraße im Maubiszentrum ist das gastronomische Angebot unter freiem Himmel groß.

So betreibt Georg Doucas bereits seit 1991 den Citygrill. Auch hier befinden sich 40 Sitzplätze auf der Terrasse vor dem Lokal und 40 im Innenbereich. Das Angebot reicht von der Pizza bis zu Grillspezialitäten.

Wer gern Kuchenspezialitäten anstelle des Grillfleisches zu sich nehmen will, kann dies bald schon auf der neuen Außenfläche der Bäckerei Puppe ins Auge fassen, die gerade fertig gestellt wird.

Das Angebot dort entspricht dem bislang im Café gebotenen.

Und auch im Innern des Maubiszentrums gibt es beliebte Freisitze, in denen ein kühles Getränk mit Freunden oder Familie genossen werden kann. So bietet die „gemütliche Ecke“ Innenstadtfair am Brunnen und durch die Hoflage angenehme Ruhe.

Dass auch in den anderen Kaarster Ortsteilen Gastronomen ähnliche Freiluftoasen schufen, ergibt sich eigentlich von selbst, denn das reichhaltige Angebot macht einen wesentlichen Teil der guten Standortfaktoren der Stadt aus.

So richtig zünftig ist der Biergarten beim Effershof in Vorst anzutreffen. Erst im vergangenen Jahr übernahm Frank Brockers das traditionsreiche Gasthaus, das vor über 40 Jahren von seinen Eltern gegründet wurde und führte bedeutende Änderungen ein. So kocht heute im Effershof der Chef selbst. In seiner Küche verwendet er nur frische Zutaten. Der Biergarten erhielt ein frisches Aussehen mit neuer Bestuhlung und neuen Tischen, sowie dekorativen Blumenschmuck. Der Innenhof des Gasthauses erhielt so den letzten Schliff. Mit sicherem Gespür für Gastlichkeit führt Barbara Funcken den Service und sorgt sich um das Wohl der Gäste. Die Karte bietet gutbürgerliche Gerichte und sommerliche Salate.

Der schon legendäre Vorster indische Restaurant „Raja´s“ bestreitet nach eigenen Angaben zwar 70% seines Umsatzes durch außer Haus Bestellungen, doch auch auf seiner Terrasse herrscht bei Sonnenschein großer Ansturm. Weit über die Kaarster Stadtgrenze hinaus ist dieser Kaarster Vorzeigende bekannt und berühmt für seine Küche. Das Angebot reicht von selbst gemachter Eiscreme über Pizza bis zu Grillspezialitäten. Natürlich sind auch Gerich-

te der indischen Küche beliebter Bestandteil des Angebots.

Seine Verbundenheit zu seiner Wahlheimat Vorst drückt Rajiv Datt nicht nur durch seine begehrten Speisen aus. So spendierte er unlängst allen Bewohnern des Hauses der Lebenshilfe in Vorst ein ausgiebiges Abendessen und unterstützt als Sponsor die Herrenmannschaft des TC Vorster Wald und die Vorster Sportfreunde.



Seit 40 Jahren ist der Gasthof Johnen´s ein Begriff für Gastlichkeit im Kaarster Norden. An der Broicherdorfstraße serviert das Team um Familie Johnen den Gästen in den Sommermonaten auch auf der Außenterrasse vor der ehemaligen Tenne Speisen und kühle Getränke. Viele Kaarster kommen dorthin, um sich mit Freunden zu treffen.

In Büttgen schreibt man im Brauhaus am Rathausplatz gemütliche Gastlichkeit groß! In den Sommermonaten zieht zudem die Terrasse viele Besucher an, die den historischen Büttgener Ortskern als Kulisse für einen geselligen Aufenthalt schätzen. Als Besonderheit muss erwähnt werden, dass Brauhaus-Chef Hermann Thoeren immer neue Ideen zum Wohle seiner Gäste in sein Angebot aufnimmt. So wurde sein „Steamer“ innerhalb kürzester Zeit zum regelrechten Grillhit.

Das Eiscafé La Rosa an der Büttgener Bahnstraße besteht bereits seit über 40 Jahren. Auch heute ist es ein echter Familienbetrieb, in dem nur natürliche Zutaten in die leckeren Eisspezialitäten wandern. An Sommertagen entsteht schnell eine lange Schlange vor dem Eiscafé, denn die stets neuen Sorten sind bekannt für ihren einzigartigen Geschmack. Ob Eispralinen, Halbgefrorenes oder eine Tasse Kaffee ihr Favorit ist, auf der großen Sommerterrasse mit über 40 Sitzplätzen schmeckt es besonders gut. ◆



## IKEA-VERLAGERUNG INS GEWERBEGEBIET HÜNGERT II IN DER ENDPHASE



Man schrieb das Jahr 1999. Bei IKEA in Kaarst auf der Düsselstraße wurde es immer enger. Das Gebäude machte auch Sorgen wegen der Wärmedämmung, es waren immer wieder Schäden an dem 60 Jahre alten Gebäude auszubessern. Das Lager musste bereits aus Platzgründen ausgelagert werden. Neben dem Einrichtungshaus wurden Pavillons für Besprechungen und Seminare aufgebaut. Die Ausstellungsflächen für die Gartenmöbelausstellung wurden auf dem Parkplatz in Zelten untergebracht. Die logistische Abwicklung wurde immer schwieriger. Ikea prüfte damals zunächst eine Erweiterung am jetzigen Standort. Dabei sollte ein Parkhaus auf dem Parkplatz errichtet und das Einrichtungshaus komplett saniert werden. Diese Pläne wurden jedoch verworfen, da eine derartige Planung aus Platzgründen nicht möglich war, erst recht nicht bei laufendem Betrieb.

Daher versuchten Stadt und IKEA, ein Grundstück nördlich der A 52 mit direktem Zugang an die Autobahnabfahrt Kaarst-Nord zu entwickeln. Nach zahlreichen Gesprächen mit der Landesplanung und den dortigen Eigentümern wurde diese Planung jedoch nach etwa 5 Jahren erneut verworfen, da eine Umsetzung nicht möglich war.

Nun ging es darum, eine weitere, eine realisierbare Alternative zu finden. Nach umfangreichen Untersuchungen kam die Stadt Kaarst dann schließlich auf das Gewerbegebiet „Kaarster Kreuz“ Teilbereich Hüngert II.

Hier galt es, zunächst den notwendigen Grunderwerb für das geplante IKEA-Haus und weitere Gewerbeflächen zu tätigen und die Erschließung zu optimieren.

Das ist der Stadt Kaarst im Zusammenspiel mit Verwaltung, Politik, Gutachtern und Grundstückseigentümern gelungen. Das Grundstück für das IKEA-Haus und die neue Kreisstraße 37 ist komplett im

Eigentum der Stadt Kaarst. Der Bebauungsplan Nr. 93, der das Planrecht für die neue Erschließungsstraße schafft, ist ebenfalls fertiggestellt.

Jetzt geht es in die finalen Planungen für das Einrichtungshaus selbst, dass unmittelbar am „Hüngert“ errichtet werden soll. Dafür liegt jetzt der B-Plan Nr. 100 (!) zur Öffentlichkeitsbeteiligung aus. Die Bürger und die Behörden können Ihre Stellungnahmen abgeben.

### IKEA - die aktuelle Situation

Das derzeitige IKEA-Einrichtungshaus an der Neersener Straße / Girmes- Kreuz-Straße wurde 1979 eröffnet und hat heute eine Brutto-Geschossfläche (BGF) von ca. 18.970 m<sup>2</sup> in zum Teil zweigeschossiger Bauweise sowie eine Verkaufsfläche von 9.300 m<sup>2</sup> ohne Sortimentsbeschränkung, davon aktuell ca. 5.000 m<sup>2</sup> innenstadtrelevante Sortimente, mit 726 Stellplätzen auf einem Grundstück von 32.037 m<sup>2</sup>.

1993 wurde zusätzlich ein externes Warenabholer neu errichtet. Eine Erweiterung dieses Lagers erfolgte im Jahre 2006. Es hat derzeit eine BGF von 5.200 m<sup>2</sup> bei einer Grundstücksgröße von 15.088 m<sup>2</sup>. 76 PKW-Stellplätze sind vorhanden.

Am derzeitigen Standort kann nicht die gesamte IKEA-Produktpalette präsentiert werden. Es sind allerdings alle Artikel aus dem IKEA-Katalog erhältlich.

Der vorhandene Standort entspricht nicht den zukünftigen verkehrlichen Anforderungen.

### Die vorgesehene Planung

Der Neubau des IKEA-Einrichtungshauses ist geplant, um den Anforderungen nach heutigen Standards entsprechen zu können. Es soll eine Verkaufsfläche von 25.500 m<sup>2</sup> errichtet werden, davon max. 2.500 m<sup>2</sup> für innenstadtrelevante Sortimente gemäß „Kaarster Liste“.

Die Produktpalette von IKEA-Einrichtungshäusern ist zwischenzeitlich deutlich erweitert worden. Sie soll auch an dem Standort in Kaarst komplett gezeigt werden können. Eine zeitgemäße Produktpräsentation ist angestrebt.

Da dieses auf dem derzeit genutzten Gelände nicht möglich ist, soll eine Verlagerung auf das vorgesehene andere Grundstück am Standort Hüngert erfolgen. IKEA plant die Bereitstellung von ca. 1.700 Stellplätzen.

### Gesamtverkaufsfläche 25.500 m<sup>2</sup>

Folgende Verkaufsflächen sind vorgesehen:

- davon Möbelkernsortiment ca. 18.000 m<sup>2</sup>
  - zentrenrelevante Randsortimente 2.500 m<sup>2</sup> gem. Kaarster Liste
  - nicht zentrenrelevante Randsortimente 5.000 m<sup>2</sup>
- insgesamt max. 25.500 m<sup>2</sup> zzgl. Serviceflächen (Restaurant, Kinderparadies usw.) 2.400 m<sup>2</sup> ◆



## „BUSY IN KAARST“ KÖNNTE MAN AUCH SAGEN...



Veranstalten und Leistungsträgern, um den passenden Urlaub zusammen zu stellen. Sie können individuelle Termine zur Reiseberatung machen und profitieren besonders samstags zwischen 10:00 Uhr und 16:00 Uhr von den längeren Öffnungszeiten der Rathaus-Arkaden. So kann in Ruhe nach den Einkäufen der Urlaub geplant werden. Frau Elfi Völlger und Frau Kristina Till sind langjährige Mitarbeiterinnen von Herrn

Am 11.05.2013 eröffnete das Reisebüro Plum eine neue Filiale in den Rathaus-Arkaden. Nach den Erfahrungen der Reisemärkte, die Herr Plum seit einigen Jahren dort organisiert, ergab sich die Möglichkeit, den Kunden räumlich noch näher zu kommen. Die Reiseland Kooperation ist ebenso wie das Lufthansa City Center eine veranstaltungsabhängige Kette. Herr Plum betreibt bereits eine weitere Reiseland Filiale in Mönchengladbach. Für die Kunden bietet sich somit eine weite Auswahl an

Plum, kennen viele Reiseziele, Kreuzfahrtschiffe- und routen persönlich und finden garantiert den maßgeschneiderten Urlaub für Sie.

Das Reisebüro Plum bietet auch eigene Reisen an, die von Mitarbeitern des Büros persönlich begleitet werden. Die Ziele reichen von Vietnam/Kambodscha über ein Genuss-Wochenende mit Degustationen in und um Palma de Mallorca bis zur vorweihnachtlichen Shoppingreise nach New York.



### Dominikanische Republik Punta Cana/Playa Bávaro

TOP favourite IBEROSTAR Punta Cana ★★★★★

1 Woche im Doppelzimmer, All Inclusive, inklusive Flug, Zug zum Flug, Reiseführer nach Wahl sowie Sitzplatzreservierung und Premium Menü bei Flug mit Condor

Unser Preis p. P. ab **1.238 €**



Reiseland Reisebüro Kaarst  
Am Neumarkt 1 • 41564 Kaarst  
Tel.: 02131 2041477 • Fax: 02131 2041479  
E-Mail: info@reiseland-kaarst.de • www.reisebueroplum.de



### Mallorca Cala Mesquida

TOP favourite Viva Cala Mesquida Park ★★★★★

1 Woche im Appartement, All Inclusive, inklusive Flug, Zug zum Flug, Reiseführer nach Wahl sowie Sitzplatzreservierung und Premium Menü bei Flug mit Condor

Unser Preis p. P. ab **561 €**



Reiseland Reisebüro Kaarst  
Am Neumarkt 1 • 41564 Kaarst  
Tel.: 02131 2041477 • Fax: 02131 2041479  
E-Mail: info@reiseland-kaarst.de • www.reisebueroplum.de

## „QUALITÄT IST UNSER FUNDAMENT“ MARCEL RAYANI



Hier entstehen neue Wohnräume. Das Rayani Team mit Projektentwickler Patrick Cherrington, Isabell Schleichner, Elias, Marcel und Mona Rayani

Seit mehr als 20 Jahren ist das Familienunternehmen MR Immobilien, mit Gründer und Geschäftsführer Marcel Rayani an der Spitze, in Kaarst als Immobiliendienstleister tätig.

Individualität und Leidenschaft sind Markenzeichen von Rayani Immobilien. Das gilt für die angebotenen Immobilien genauso wie für

den Service. Seriosität, Kundennähe, ständige Präsenz und langjährige Erfahrung schaffen intensive Marktenkenntnisse. Ein gepflegtes Netzwerk sowie verlässliche Partner bilden die Basis für Immobiliengeschäfte mit Zukunftsgarantie. Davon profitieren viele langjährige Kundenbeziehungen, die sich zu echten Partnerschaften entwickeln.

Ob exklusive Villen, Reihenhäuser mit hohem Wohnkomfort, individuelle Wohneinheiten oder attraktive Liebhaberobjekte: Das Rayani-Team bietet rund um das Thema Verkauf und Immobilien alle Dienstleistungen aus einer Hand.

### Weitere Infos:

0 2131 - 766507

[www.rayani.de](http://www.rayani.de)

Rayani möchte gerne ein Generationen-Wohn-Projekt in Vorst realisieren, mit bezahlbarem Wohnraum auch für junge Familien. Hier hofft man auf fruchtbare Gespräche mit der Stadt.

Rayani Immobilien legt nicht nur Grundsteine für seine Kunden sondern hat auch das Fundament für die Weiterentwicklung und Zukunftssicherung des Unternehmens gesichert.

Heute bilden der Junior, Elias Rayani, als stellvertretender Geschäftsführer, die Tochter Mona Rayani als Assistentin der Geschäftsführung sowie Ehefrau und Mutter Ingrid Rayani als Back Office Chefin, das Rückgrat des Unternehmens.

Service wird bei Rayani groß geschrieben. Eigens entwickelte innovative Produkte, wie PRIM, das Service-Produkt für den Neubau, bieten Eigentümern und zukünftigen Eigentümern eine erstklassige Unterstützung bei der Erfüllung ihrer Wohnräume.

Das Rayani Team begleitet seine Kunden von der Auswahl und dem Erwerb des passenden Grundstücks über die Analyse, Planung und Projektierung bis zur Fertigstellung.

Immer gesucht sind Grundstücke für neue Projekte, Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen. ◆

## IKEA FEIERT MIDSOMMARFEST MIT SEINEN KUNDEN



Typisch schwedisch geht es am Samstag, den 22. Juni bei IKEA in Kaarst zu. Denn von 11 bis 19 Uhr feiert das schwedische Möbelhaus mit seinen Kunden das „Midsommarfest“ vor dem Einrichtungshaus.

IKEA Chef Detlef Boje freut sich auf viele Besucher. Natürlich gehören Spezialitäten vom Grill und kalte Getränke, wie der zur Zeit sehr beliebte „Hugo“, zum Angebot.

Aktionen wie Blumenkranzbinden für Kinder; Gelbe-Taschen-Hüpfen (Gross gegen Klein, Vater gegen Sohn, oder, oder, oder), Flip-Flop-Schiessen auf ein EXPEDIT-Regal (für Erwachsene und Kinder) sorgen für Spaß und Unterhaltung.

Von 11 bis 17 Uhr spielen „Machulke und die Kuwaschis“ Musik auf Instrumenten, die nur mit Gegenständen aus dem IKEA Sortiment gebaut sind. <http://www.m2010.biz/machulke/>

Ab 17 Uhr sorgt dann eine Live-Band bis in den Abend für gute Stimmung. ◆



Düsselstrasse 2-6, 41564 Kaarst

Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 10.00 - 21.00 Uhr

Fr.: 10.00 - 22.00 Uhr, Sa.: 10.00 - 21.00 Uhr



## REWE FAMILIE RÖTTCHER FRISCHE OHNE WENN UND ABER

Der REWE Markt der Familie Röttcher auf der Neusser Straße 6-10, mitten im alten Dorf, wird von nicht wenigen Kunden als „kulinarisches Paradies“ bezeichnet. Mehr als 30.000 Produkte bieten eine Auswahl, die man selten findet.

64 Mitarbeiter kümmern sich darum, dass der Kunde König ist und „alles rund läuft“. Man sieht ihnen an, dass sie mit Freude bei der Arbeit sind, um die Kunden zufrieden zu stellen. Und so weiß auch Thomas Röttcher, dass der Spaß seiner Teammitglieder an ihrer Arbeit den Erfolg ausmacht.

Besonders großen Wert legt Thomas Röttcher darauf, dass er möglichst viele frische Produkte aus dem heimischen und regionalen Umfeld anbietet. Und zwar immer dann, wenn die Jahreszeit für sie gekommen ist und alles in der Nähe wächst. Hühner legen natürlich jeden Tag ein Ei, manchmal auch gar zwei.

Lokale Frische heißt das Rezept für den Erfolg. „Ich kenne meine Lieferanten ganz genau und schaue Ihnen mindestens einmal in der Woche in die Augen. Das schafft Vertrauen und sorgt für ein gutes partnerschaftliches Verhältnis. Das garantiert auch, dass wirklich alles frisch und ohne Umwege aus der Umgebung geliefert wird.“

„Wenn ich morgens noch Ware bestelle, kann ich sie schon am Nachmittag in meinem Geschäft anbieten.“

So frisch geht es nur auf dem direkten Weg. Ohne Frischeverlust durch Transport und dem Zwischenhandel der Großhändler. Die Landwirte aus der Nähe, ob sie nun Eier, Salat, Tomaten, Kartoffeln, Gemüse und Pilze liefern sind genauso stolz auf ihre frischen Produkte, wie wir, wenn wir sie knackig frisch verkaufen dürfen.“

### Ihr starker Kundenvorteil:

- > Tagesfrisch, direkt vom Landwirt
- > Schafft Arbeitsplätze in der Region
- > Geldmittel (Steuern) bleiben in der Region
- > Kurze Transportwege, weniger Co2 Ausstoß

Natürlich wachsen in Kaarst keine Ananas oder Litschis und es schwimmen keine Seezungen im Kaarster See. Aber: Hier versorgen andere Lieferanten REWE Röttcher mit besten Qualitätsprodukten. ◆



Friedensstr. 14-16 \* 41564 Kaarst \* Tel: 02131- 662 1500 [kaarst@sonnenklar.de](mailto:kaarst@sonnenklar.de)

### Israel – das heilige Land entdecken – 31.10.-07.11.2013

Auf meiner 8-tägigen Rundreise durch Israel erleben Sie das faszinierende Land mit seinen vielen Gesichtern und bekommen einen Eindruck von den unzähligen Kulturstätten und biblischen Orten Israels.

#### Israel-flug-Reisen.de – Inklusivleistungen:

- Flug Deutschland - Tel Aviv - Deutschland in der Touristenklasse
- Begrüßung am Flughafen
- Transfers lt. Reiseverlauf
- Rundreise laut Reiseverlauf im klimatisierten Reisebus
- 7 Nächte in den genannten oder gleichwertigen Hotels der Mittelklasse
- Verpflegung gemäß Programm F = Frühstück (7x), A = Abendessen (7x)
- deutschsprachige Reiseleitung während der Rundreise
- Eintrittsgelder und Besichtigungen gemäß Programm
- Gepäckbeförderung (max. 1 Koffer pro Person)
- Kofferträgerservice (Flughafen/Hotels)
- Reiseführer, Informationsmaterial

**Reisepreis: € 1.294,- p.P.** EZ-Zuschlag: € 354,-



# SEIT 60 JAHREN GRUNDLAGE FÜR ERFOLGREICHE MARKENAUFTRITTE:



Diese Werkbank vom Typ Ulmia/Ott gehörte 1953 zur Erstausrüstung unseres Unternehmens. Eine Vielzahl von Schreincrn arbeitete an ihr, um die Ideen unserer Architekten und Designer zu realisieren. Auch dank ihr feiern unsere Kunden seit 60 Jahren weltweit Erfolge bei Messen, Ausstellungen und Showrooms. Wir sind stolz auf unsere Tradition und das bisher Erreichte: Wir sind **100 % Design** und **100 % Construction**.



**Design + Construction seit 1953**



## I.XPO GMBH & CO. KG

### 60 JAHRE DESIGN UND CONSTRUCTION



„Nachhaltigkeit ist für uns kein Trendthema, sondern gelebte Unternehmenskultur.“

Von einer CeBit oder einer Bauma war noch keine Rede, als Fritz Köhn im Jahr 1953 den Messespezialisten FK Messebau gründete, der heute unter dem Namen i.xpo bekannt ist. „Köhn hat in einer Zeit, als das Thema Messe bei weitem noch nicht den Stellenwert hatte, den es heute einnimmt, Weitblick und Pioniergeist bewiesen. Nicht umsonst vertrat er als Vorstandsvorsitzender einige Jahre die Interessen unseres Branchenverbands FAMAB, zu dessen ersten Mitgliedern unser Unternehmen zählt“, so i.xpo-Geschäftsführer Olivier Morlon. Im vergangenen Jahr realisierte das Unternehmen weltweit rund 200 Projekte mit Standgrößen von bis zu 7.000 Quadratmetern und erwirtschaftete so den höchsten Umsatz seiner Geschichte.

Design und Construction aus einer Hand "i.xpo ist heute hervorragend aufgestellt. Anders als viele Wettbewerber bieten wir die beiden hoch professionalisierten Geschäftsbereiche Design und Construction aus einer Hand an. Unsere Auftraggeber können so von den Synergien profitieren, die dadurch entstehen," so Morlon. Ob eine Messebeteiligung

erfolgreich ist, hängt dabei nicht allein vom Design oder der Fertigungsqualität des Messestandes ab. Zusammen mit einem starken Partnernetzwerk bietet i.xpo seinen Kunden zusätzlich einen umfangreichen Kommunikationsmix rund um deren Messeauftritt.

Dazu gehört unter anderem die Einbeziehung von Werbe- und PR-Maßnahmen, Event- und Showelementen sowie Video-, Online- und Social-Media-Aktivitäten.

Starke Kundenbeziehung ist das Ergebnis ständiger Weiterentwicklung.

Seit mehr als 30 Jahren zählt beispielsweise der amerikanische Landtechnikhersteller John Deere zum festen Kundenstamm von i.xpo.

Daneben entwickelt und realisiert das Kaarster Unternehmen Messen und Ausstellungen unter anderem für die Krüger-Gruppe, Windmüller & Hölscher, Panasonic, Purmo-Radson, Sigma oder die europäische Weltraumbehörde ESA. "Die Vielzahl unserer langjährigen Kundenbeziehungen zeigt, dass wir dauerhaft überzeugende Arbeit im Sinne unserer Auftraggeber leisten."

#### Weitere Infos:

i.xpo GmbH & Co. KG  
August-Thyssen-Str. 12  
D-41564 Kaarst  
0 21 31-7 92 74-0  
[info@i-xpo.de](mailto:info@i-xpo.de)

## ERREICHEN SIE IHRE ZIELE – MOTIVIERT, KRAFTVOLL UND GELASSEN.

### Gelingende Führung und erfolgreiches Verkaufen?

Das neue Institut remotivation.de in Kaarst unterstützt Sie dabei.

An der Alten Feuerwache entsteht ab Juni remotivation.de, das Institut für Kompetenzerweiterung.

Hier können Unternehmer, Praxisinhaber und Menschen, die etwas verkaufen, ihr Wissen zu den erfolgreichsten Techniken und Methoden der verschiedenen Führungsstile, Verkaufsstrategien und Kommunikationstechniken erweitern.

Die Gründerin Alexandra Daskalakis hat sich nach über 10-jähriger eigener sehr erfolgreicher Vertriebstätigkeit in der Pharmabranche auf die Vermittlung von ethischen Verkaufsmethoden und modernen Führungs-Tools spezialisiert.

Die von 10 verschiedenen Trainern angebotenen Seminare finden in entspannter und humorvoller Atmosphäre statt. Auf angenehme Weise können Sie Ihre Kompetenzen erweitern und Neues ausprobieren. Moderne interaktive Lehrmethoden gestalten den Trainingsablauf abwechslungsreich und lernpsychologisch sinnvoll.

Auch wenn Sie eigene Fragen haben, vor einer Wahl stehen oder Orientierung zu einem Thema suchen, unterstützt Sie Alexandra Daskalakis in einem professionellen Coaching.

Wenn es Ihnen akut unter den Nägeln brennt, bietet Alexandra Daskalakis Kurz-Coaching auf ihrer Internetseite an.

Beim Institut für gesundes Leistungsklima Igfl, dem Anderen BurnOutCafé in Neuss, engagiert sich Alexandra Daskalakis ehrenamtlich.

Damit alle Kaarster Unternehmer und Verkäufer gesund bleiben, bietet remotivation.de passend zum Thema Führung und Erfolg auch BurnOut-Prävention und Resilienztraining an.

Angeboten werden zu den Themen Führung, Verkauf und Resilienz: Gratisseminare zum Kennenlernen, Führungskraft- und Verkaufsausbildung, Tagesworkshops, Wochenendseminare, Workcamps und NLP-Practitioner-Ausbildungen für Business oder Gesundheit unter.

Nutzen Sie die Info-Abende und die Gratis-Seminare, um das Institut, Alexandra Daskalakis und ihr 10 köpfiges Team kennenzulernen. ◆



**Kostenlose Informationsabende zu allen Themen im Institut:**  
Jeweils Dienstags von 19h bis 21h: 11.06.2013 | 16.07.2013 | 23.09.2013  
21.11.2013 | 06.01.2014 | 04.03.2014

**NLP Practitioner-Ausbildung / Business**  
Fr-So 12.7.2013 - 26.1.2014  
21 Tage in Modulen | 9.30h - 18h/17h | Ihre Investition: 2.600 €  
**Practitioner-Ausbildung nach DVNLP inkl. wichtiger Führungs- und Verkaufsthemen**

**Verkaufs-Ausbildung**  
Mo 24.6. bis 2.12.2013 | 18.30 - 21h | Ihre Investition 630 €  
**7 Module- Ausbildung zum SevenStepSelling®**  
**Ethisch Verkaufen mit Strategie und Struktur**

**Führungskraft- Ausbildung**  
Di 10.9.2013 bis 11.2.2014 | 18.30 - 21h | Ihre Investition: 630 €  
**7 Module Führungskraft- Ausbildung: Gelingende Führung mit emotionaler Intelligenz**


**Tagesworkshop: Kommunikationstraining Teil 1**  
Sa 20.07.2013 | 9.30 bis 18 Uhr | Ihre Investition: 180 €  
**Grundlagen der Gelungenen Kommunikation**

**Tagesworkshop: Kommunikationstraining Teil 2**  
So 21.07.2013 | 9.30 bis 18 Uhr | Ihre Investition: 180 €  
**Konfliktreiche Situationen wertschätzend lösen**

**Tagesworkshop: Werte und Rolle**  
Sa 24.02.2014 | 9.30 bis 18 Uhr | Ihre Investition: 180 €  
**Die Eigenkultur durch Werte und Rollenverständnis stärken**

**Tagesworkshop: Soziale Kompetenz steigern**  
So 24.03.2014 | 9.30 bis 18 Uhr | Ihre Investition: 180 €  
**Soziale und emotionale Kompetenz als moderner Erfolgsfaktor**

**remotivation.de**  
Institut für Kompetenzerweiterung  
Alexandra Daskalakis



**Gratis Seminare mit Alexandra Daskalakis jeweils von 18.30-21h**  
Do 13.06.2013 | Mo 28.10.2013 | Do 06.03.2014 Thema: Verkauf  
Do 04.07.2013 | Fr 13.09.2013 | Do 05.12.2013 Thema: NLP  
Do 25.07.2013 | Do 20.02.2014 Thema: Führung

**trainer**  
Zertifiziert  
2013

**remotivation.de**  
Institut für Kompetenzerweiterung  
Ludwig-Erhard-Str. 22  
41564 Kaarst

Tel: 02131-75 26 303  
Bürozeit: 8-12h  
Mobil: 0177-15 64 887  
Email: [info@remotivation.de](mailto:info@remotivation.de)



# KAARST ENTSPANNT SICH UND BLICKT STRESSFREI IN DIE ZUKUNFT

## Zur Ruhe kommen – Kraft tanken – Resilienz steigern

Lotuskreis.de in Kaarst unterstützt Sie dabei.

An der Alten Feuerwache, im Institut für Kompetenzerweiterung, können Sie ab Juni im Lotuskreis Meditation, Entspannungstechniken und Wege zu Gelassenheit und Achtsamkeit erlernen und vertiefen.

Hier können alle Menschen ihre Gesundheitskompetenz erweitern und ihre natürliche Widerstandskraft, ihre Resilienz, steigern. Sie lernen die Techniken und Methoden der verschiedenen Entspannungsverfahren und Meditationen sowie zu allgemeinen Gesundheitsthemen und Burn-Out Prophylaxe kennen.

Die Gründerin Petra Neuß hat sich nach über 10-jähriger sehr erfolgreicher Tätigkeit als Gesundheitsberaterin auf die praktische Vermittlung von Entspannungstechniken spezialisiert. Sie leitet Meditationen auf sehr verständliche Weise und alltagstauglich an.

Bleiben Sie fit im Job und entwickeln Sie Ihre persönliche gesundheitliche Balance.

Einzelsitzungen und Workshops finden in entspannter und lockerer Atmosphäre statt. Dabei lernen Sie auch verschiedene Methoden der ganzheitlichen Gesundheitserfahrung kennen.

Auch die Themen Persönlichkeitsentwicklung und Selbsterfahrung bietet Frau Neuß in Workshops und Einzelsitzungen an. Hier gibt sie Ihnen Hilfestellung zur bewussten Eigenwahrnehmung und Selbstreflexion.

Angeboten werden die Themen Gesundheits- und Entspannungstraining, Meditation, Burn-Out Vorsorge und Resilienz, Persönlichkeitsentwicklung und Selbsterfahrung.

Für Menschen in Heilberufen werden Kurse in anleitender Massage angeboten.

Sie haben die Wahl zwischen: Gratiskursen zum Kennenlernen, Halbtages- und Tagesworkshops oder Einzelsitzungen.

Nehmen Sie unverbindlich am „Schnupperabend“ teil, um Petra Neuß, das Institut und ihre Angebote kennenzulernen.



Entspannungstraining, Meditation und Achtsamkeit. Jeden Mittwoch  
Abend 18.30h - 21h im

Institut für Kompetenzerweiterung  
von Alexandra Daskalakis  
Ludwig-Erhard-Str. 22  
41564 Kaarst

Ein Einstieg ist jederzeit möglich  
Alle Termine unter [Lotuskreis.de](http://Lotuskreis.de)

**Workshops zu den Themen:**

- Massagetag - Ganzheitliche Berührung in Heilberufen
- Stressbewältigung durch Achtsamkeit und Entschleunigung
- Körperbewusst-sein
- Chakra Erlebnistag

**Gratis "Schnupperabende" von 19h - 21h im**  
Lotuskreis mit Entspannungstechniken an folgenden Terminen:

Mo 17.06.2013 | Di 23.07.2013 | Di 20.08.2013  
Do 19.09.2013 | Fr 11.10.2013 | Fr 15.11.2013

Telefon: 02181 - 78 300 88  
Handy: 0178 - 67 018 47  
Email: [info@lotuskreis.de](mailto:info@lotuskreis.de)

**Petra Neuß**  
Gesundheitspraktikerin (BfG)  
und Resilienzmentorin

## DER NEUE RENAULT CLIO GRANDTOUR. FORM VOLLENDET. PLATZ VERGRÖßERT.

**JETZT BEI UNS  
PROBE FAHREN!**



Schon ab

**13.690,- €**

Serienmäßig mit:

• Bis zu 1.380 l Kofferraumvolumen\* • ESP • LED-Tagfahrlicht • Tempomat mit Geschwindigkeitsbegrenzer

• Berganfahrhilfe • Bordcomputer • Höhenverstellbarem Fahrersitz

Besuchen Sie uns im Autohaus. Wir freuen uns auf Sie.

Gesamtverbrauch (l/100 km): innerorts 7,0, außerorts 4,7, kombiniert 5,5; CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert: 127 g/km

(Werte nach Messverfahren VO (EG) 715/2007).

**AUTOHAUS PETER WELLEN GMBH**

Gutenbergstr. 2 • 41564 Kaarst • 02131-92390

[autohaus-wellen@t-online.de](mailto:autohaus-wellen@t-online.de)



\*Unser Barpreis für einen Renault Clio Grandtour Expression 1.2 16V 75. \*Messung nach ISO 3832 mit Quader von 200x100x50 mm Kantenlänge. Abbildung zeigt Renault Clio Grandtour Luxe mit Sonderausstattung.



# Jede Menge Kies, Sand und Natursteine für alle.



**Ob Kleinstmenge für den Privatgebrauch oder Tonnen-Ladung – Bei uns bekommen Sie genau so viel, wie Sie brauchen.**

**In Kaarst führen wir für Sie:**

- **Füll-Boden/ -Kies /-Sand**
- **Sortierten Kies und Sand in verschiedenen Körnungen**
- **Natursteine, Zierkies, Findlinge**
- **Gesiebten Mutterboden, Kalksteinsplitte und mehr**

## **Sie wissen nicht, wohin damit?**

In Kaarst nehmen wir Ihren Bodenaushub bis LAGA Z1.1 an. In unserer Deponie Nettetal-Kaldenkirchen nehmen wir Bodenaushub und Bauschutt bis LAGA Z2 an und im Lärmschutzpark Widdersdorf Boden und Bauschutt bis LAGA Z1.2

Sie haben Fragen?

Wenn Sie Fragen haben oder eine Preisinformation wünschen, greifen Sie einfach zum Telefon. Sie erreichen uns montags bis freitags von 7.00 bis 17.00 Uhr, samstags von 8.00 bis 12.00 Uhr.

**Telefon 02131/29 85 3-52**

Ihr Ansprechpartner: Marc Crins  
mcrins@amand.de

Oder schicken Sie uns ein Fax: 02131/2985 3-55



ACL Rückverfüllung Kaarst I GmbH & Co. KG  
Kaarster Buscherhöfe  
Niederdonker Str.  
41564 Kaarst

Standort Kaldenkirchen: Deller Weg/Ecke Dahlweg, 41334 Kaldenkirchen  
Standort Widdersdorf: Freimersdorfer Weg, 50859 Köln-Widdersdorf

**Ihr kompetenter Partner bei der Ver- und Entsorgung Ihrer Baustellen**

## ■ Stadt Kaarst – Wirtschaftsförderung – Service mit Konzept:

Bereichsleiter  
Dieter Güsken, Tel. 987419,  
dieter.guesken@kaarst.de  
Stellvertreter  
Hubert Zirbes,  
Tel. 987422,  
hubert.zirbes@kaarst.de



**Kaarst im Internet:**  
www.kaarst.de - Alle Infos über Kaarst  
www.madeinkaarst.biz - Kaarster Wirtschaftsmagazin  
www.erfolg-in-kaarst.de - Kaarster Erfolgsmomente

### Impressum

...made in kaarst erscheint  
4 x jährlich

**Auflage und Verbreitung:**  
5.000 Exemplare, Postversand an Kaarster  
Unternehmer und Unternehmen sowie Auslage  
an stark frequentierten Business-  
Orten in Kaarst

**Herausgeber und v.i.S.d.P.:**  
Hartmut Houben, hltlwl houben text works  
Werbeagentur

In Zusammenarbeit mit der Stadt Kaarst, Bereich  
Wirtschaftsförderung und Liegenschaften

hltlwl houben text works  
41564 Kaarst, Heide 85  
Tel. 0 21 31/75 61 65  
info@htwverbeagentur.com  
www.htwverbeagentur.com

**Redaktion:**  
Hartmut Houben, Stefan Bünig

**Anzeigenleitung:**  
Hartmut Houben

### Fotos:

Lothar Berns, Jürgen Brümmendorf,  
Stefan Bünig, Dieter Güsken, hltlwl,  
Stadt Kaarst, Jochen Rolfes

### Druck:

Das Druckhaus  
Beineke Dickmanns GmbH  
Im Hasseldamm 6,  
41352 Korschenbroich  
Tel. 0 21 61/57 45-110

Wir übernehmen keinerlei  
Gewähr für unverlangt eingesandte Unterlagen  
und Manuskripte.

Nachdruck, Vervielfältigung und elektronische  
Speicherung, auch auszugsweise, bedürfen der  
Zustimmung der Agentur.

Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben  
nicht unbedingt  
die Meinung der Redaktion wieder.

Es gilt Anzeigenpreisleiste  
Nr. 01/05.

Internet-Ausgabe unter  
www.madeinkaarst.biz

## Veranstaltungen

Monat	Tag	Art der Veranstaltung	Ort	Veranstalter
Juli	29.06. - 02.07.	Schützenfest Büttgen	Büttgen Schützenplatz	Schützenbruderschaft
	06.07.	Picknick im Park	Sadtpark Kaarst	Stadtjugendring Kaarst
	07.07.	Niederrhein. Radwandertag	Start- und Zielstation auch in Kaarst	ADFC - Ortsgruppe Kaarst
August	03.08. - 06.08.	Schützenfest Holzbüttgen	Holzbüttgen Schützenplatz	Schützenbruderschaft
	17.08.	Büttgen kulinarisch	Rathausplatz Büttgen	IG Büttgen
September	29.08.	Galaabend Kaarst total	Park Inn Hotel	Stadt Kaarst Wirtschaftsförderung
	31.08. - 01.09.	<b>Kaarst Total</b>	Kaarst City	Initiativkreis Kaarst Total
	01.09.	Lammertzhof-Fest	Lammertzhof	Lammertzhof
	07.09. - 10.09.	Schützenfest Vorst	Schützenplatz Vorst	Schützenbruderschaft
	07.09.	ADAC KUL-TOUR	Rathausplatz Büttgen oder Kaarst	NMSC Neuss
	08.09.	Deutscher Denkmaltag	Braun's Mühle / Tuppenhof	Fördervereine Brauns Mühle und Tuppenhof
	29.09.	Kindertrödelmarkt	Rathausplatz Büttgen	Stadt Kaarst

## klimateutral drucken

verbinden sie ökonomie mit ökologie



das druckhaus beineke dickmanns gmbh im hasseldamm 6 41352 korschenbroich  
fon 02161 5745-0 fax 02161 5745-159 info@das-druckhaus.de www.das-druckhaus.de

# DIE PASST ZU MIR:

ELEGANT - VERFÜHRERISCH - AUSSERGEWÖHNLICH  
EXTRAKLASSE - VORTEILHAFT - ATTRAKTIV



## S-Quin. Mein Gewinn.

Das Mehrwertkonto für alle ab 30.

[www.s-quin.de](http://www.s-quin.de)

 **Sparkasse  
Neuss**

Wollen Sie mehr erleben und bares Geld sparen? Die neuen Girokonto-Modelle mit außergewöhnlichen Vorteilsleistungen bieten einiges an Extra-Service, Versicherungsschutz und Rabatten bei zahlreichen Kooperationspartnern aus der Region. Haben wir Sie neugierig gemacht? Mehr Informationen erhalten Sie in Ihrer Filiale oder im Internet unter [www.s-quin.de](http://www.s-quin.de). **Wenn's um Geld geht – Sparkasse.**